

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Pavia

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

Sede Legale: Viale Repubblica, 34 - 27100 PAVIA

Codice Fiscale/Partita I.V.A. n. 02613080189

sito internet: www.asst-pavia.it

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA OMNICOMPRESIVA DI PRONTO INTERVENTO SU GUASTO E DI MANUTENZIONE CORRETTIVA DI TUTTI GLI IMPIANTI ELEVATORI, ASCENSORI E MONTACARICHI INSTALLATI NEI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELL'ASST DI PAVIA (MESI 6).

CIG 82513025D0

Articolo 1 - Oggetto dell'appalto

Servizio di manutenzione programmata omnicomprensiva, di pronto intervento su guasto, di manutenzione correttiva di tutti gli impianti elevatori, ascensori e montacarichi installati nei Presidi dell'ASST di Pavia per il periodo di mesi 6 dalla data di stipulazione del contratto.

Ubicazione degli impianti:

- Ospedale Broni
- Ospedale Casorate Primo
- Ospedale Mede
- Ospedale Mortara
- CPS Mortara
- Ospedale Stradella
- Ospedale Varzi
- Ospedale Vigevano
- CRT CPS Vigevano
- Ospedale Voghera
- Sede amministrativa Voghera
- C.P. Villa Morini Voghera
- C.P. Mornico Losana
- C.R.T. Casteggio
- Poliambulatorio di Garlasco
- Pneumotisiologico di Pavia
- Poliambulatorio Corteolona
- Palazzina via Montegrappa, 5 Vigevano
- SERT Vigevano
- Consultorio Broni
- Sert Voghera
- Ex Ospedale Psichiatrico Voghera
- Consultorio Cava Manara
- S. Ambrogio Mortara
- CRT Torchietto Pavia
- Poliambulatorio Broni

L'ubicazione e le caratteristiche tecniche di ogni singolo impianto sono riportate nelle tabelle riepilogative di seguito riportate:

P.O. di Voghera

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	PV39-87	54NG8848	1000	6	STIGLER-OTIS	FUNI	A
2	PV40-87	54NG8849	1000	6	STIGLER-OTIS	FUNI	A
3	PV4673-92	54NF9585	1000	8	STIGLER-OTIS	FUNI	A
4	PV4674-92	54NF9586	1000	8	STIGLER-OTIS	FUNI	A
5	PV4669-92	54NF9581	630	7	STIGLER-OTIS	FUNI	A
6	PV4670-92	54NF9582	630	7	STIGLER-OTIS	FUNI	A
7	PV4671-92	54NF9583	630	5	STIGLER-OTIS	FUNI	A
8	PV4672-92	54NF9584	630	5	STIGLER-OTIS	FUNI	A
9	1866/3	167	1000	3	F.LLI STUCCHI	FUNI	B
10	1867/3	168	1000	3	F.LLI STUCCHI	FUNI	B
11	429/2018	17484	1000	5	MARIVO	FUNI	A
12	426/2018	17483	630	5	MARIVO	FUNI	A
13	109	291706	630	2	STIGLER-OTIS	FUNI	A
14	005/2000	H90138	1250	2	KONE	IDRAULICO	A

15	034/00	H90134	1125	7	KONE	IDRAULICO	A
16	035/00	H90135	1600	6	KONE	IDRAULICO	A
17	036/00	H90136	1000	6	KONE	IDRAULICO	A
18	037/00	H90137	900	6	KONE	IDRAULICO	A
19	3015	31197	850	3	BASSETTI	FUNI	A
20	163/04	239056	2000	2	MONITOR S.p.A.	FUNI	A
21	101/02	02116	4000	2	MONITOR S.p.A.	IDRAULICO	A
22	357/12	10389	1600	6	MARIVO	FUNI	A
23	358/12	10390	1600	6	MARIVO	FUNI	A
24	372/13	13439	1600	6	MARIVO	FUNI	A
25	1337	813010	400	4	FIAM	FUNI	A

N. 2 PIATTAFORME OLEODINAMICHE (Magazzino – Farmacia)

Sede Amm. Voghera Padiglione Ottorino Rossi

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	647/4	MI379	630	4	INSUBRIA	FUNI	A
2	648/4	MI380	325	4	INSUBRIA	FUNI	A

Sede ex Ospedale Psichiatrico Voghera

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	169	4947	1500	2	KONE FIAM	IDRAULICO	A
2	1470	Pv251	630	4	INSUBRIA	FUNI	A
3	168/04	4946	900	3	KONE-FIAM	IDRAULICO	A

C.P. VILLA MORINI VOGHERA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	019/00	9930	900	3	MONITOR S.p.A.	IDRAULICO	A

C.P. MORNICO LOSANA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	001-00	934282	860	4	FIAM	IDRAULICO	A

C.R.T. CASTEGGIO

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	7/162	741	1000	4	SAME	FUNI	A

SERT Via C. Emanuele III Voghera (montascale)

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	8896	V64	230	1	VIMEC	ELETTRICO	A

AVIS Voghera

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	040/12	/	230	1	VIMEC	ELETTRICO	

OSPEDALE DI VARZI

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
	CPS						
1	PV04793/92	40373	875	2	BASSETTI	IDRAULICO	A
	OSPEDALE						
2	2089/5	15978	480	5	SCHINDLER	ELETTRICO	A
3	2088/5	15977	1000	5	SCHINDLER	ELETTRICO	A
4	2109	15563			SCHINDLER		
	PALAZZINA UFFICI						
5	2604/3	4103480	320	3	SCHINDLER	ELETTRICO	A
	POLIAMBULATORI						
6	3182/85	4110416	475	2	SCHINDLER	IDRAULICO	A

NUOVO OSPEDALE DI STRADELLA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	38/0818153	6253	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
2	39/0818153	6254	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
3	40/0818153	6255	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
4	41/0818153	6256	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
5	42/0818153	6257	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
6	43/0818153	6258	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
7	44/0818153	6259	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	
8	45/0818153	6260	1600	4	Monitor S.p.A.	FUNI	

OSPEDALE DI BRONI

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	73/2015	12431	1300	2	Monitor S.p.A.	IDRAULICO	
2	3080-86	34196	325	3	BASSETTI	FUNI	
3	3906	4903	230	1	VIMEC	MONTASCALE (attualmente fermo)	

OSPEDALE DI CASORATE PRIMO

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	PV13802/83	4110242	1010	3	SCHINDLER	ELETTRICO	A
2	1407	13310	800	3	SCHINDLER	ELETTRICO	A
3	1167/3	12380	800	3	SCHINDLER	ELETTRICO	A

OSPEDALE DI VIGEVANO

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	PV17254/83	5668	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
2	PV17253/83	5667	1130	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
3	PV17256/83	5670	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
4	PV17262/83	5676	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
5	PV17258/83	5672	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
6	PV3321/85	5844	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
7	PV17260/83	5674	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
8	PV3322/85	5845	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
9	PV2057/84	5761	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
10	PV2059/84	5763	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
11	PV4061/89	6188	1050	3	U.C.E.	ELETTRICO	A
12	2101/3	54NF2542	800	3	STIGLER-OTIS	ELETTRICO	A
13	2102/3	54NF2543	800	3	STIGLER-OTIS	ELETTRICO	A
14	69/01	PV127	900	4	I.G.V.	IDRAULICO	A
15	68/01	PV124	1275	4	I.G.V.	IDRAULICO	A
16	256/07	06261	1250	4	MONITOR S.p.A.	IDRAULICO	A
17	67/01	PV126	900	4	I.G.V.	IDRAULICO	A
18	66/01	PV125	1275	4	I.G.V.	IDRAULICO	A
19	257/07	06263	900	4	MONITOR S.p.A.	IDRAULICO	A
20	255/07	06262	900	4	MONITOR S.p.A.	IDRAULICO	A
21	PV01/70	PV105	1100	2	C.I.A.	IDRAULICO	A
22	2670/3	54NF9949	1000	3	STIGLER-OTIS	ELETTRICO	A
23	PV14/491	125011	900	3	M.S.M. ASCENSORI	IDRAULICO	A
24	PV14/493	125012	1500	3	M.S.M. ASCENSORI	IDRAULICO	A
25	PV14/492	125013	1500	3	M.S.M. ASCENSORI	IDRAULICO	A

N. 2 PIATTAFORME OLEODINAMICHE (attualmente ferme)**C.P.S. C.R.A. VIGEVANO**

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	PV04797/92	22N25065	860	3	CEAM	IDRAULICO	A

POLIAMBULATORIO DI GARLASCO

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	2359/4	24669	325	3	FALCONI	ELETTRICO	A

OSPEDALE DI MORTARA A. VITTORIA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	PV018/102/001/2005	55900(01)	1100	6	KONE (SABIEM)	IDRAULICO	A
2	PV018/102/003/2005	55902(02)	1350	6	KONE (SABIEM)	IDRAULICO	A
3	PV018/102/002/2005	55901(03)	1100	6	KONE (SABIEM)	IDRAULICO	A
4	PV/018/102/004/2005	55903(04)	1350	6	KONE (SABIEM)	IDRAULICO	A
5	PV018/102/007/2005	4128281(05)	1250	4	SCHINDLER	IDRAULICO	A
6	710/3	10388(06)	630	4	FALCONI	FUNI	A
7	2396/4	25060(07)	400	4	FALCONI	FUNI	A
8	PV018/102/006/2013	16041(08)	1700	3	LENZI	FUNI	A

S. AMBROGIO MORTARA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	S6594		225	3	EP ELEVATORI	MONTASCALE mod. Stepper	A

C.P.S. MORTARA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	12XV104	10	130	2	VIMEC	IDRAULICO A CREMAGLIERIA	MONTA-CARICHI

OSPEDALE DI MEDE

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	3/2001	PV115	1500	5	G.M.E.	IDRAULICO	A
2	4/2001	PV116	1500	5	G.M.E.	IDRAULICO	A
3	5/2003	02119	500	2	MA.RI.VO.	IDRAULICO	A
4	6/2003	02118	2400	5	MA.RI.VO.	IDRAULICO	A
5	157	27452030	650	5	CEN	ELETTRICO	A
6	983	274012161	325	5	CEN	ELETTRICO	A

PNEUMOTISIOLOGICO PAVIA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	PV0447691	39130	1150	3	BASSETTI	FUNI	A

CRT TORCHIETTO PAVIA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	307/04	1442	600	2	BERTOLI	IDRAULICO	A
2	308/04	44492	480	2	BASSETTI	FUNI	

Poliambulatorio CORTEOLONA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	4/2003	718	860	2	CASSANI	IDRAULICO	A

Consultorio CAVA MANARA

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	012	2500	300	2	OTIS	IDRAULICO	A

SERT VIGEVANO

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	42/00	1373	600	4	ITAL-LIFT	ELETTRICO	A

Palazzina Via Montegrappa VIGEVANO

N°	N° Matricola	N° Impianto	Portata kg	Fermate n°	Costruttore	Tipo	Cat.
1	1017/5	1510	400	5	CEAM	ELETTRICO	A

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dalle prescrizioni tecniche del presente atto.

La Ditta aggiudicataria, sarà chiamata ad eseguire le prestazioni anche contemporaneamente in tutti i Presidi Ospedalieri e Strutture Territoriali.

La squadra di operai impiegata in ogni cantiere deve essere composta da un minimo di due unità.

Articolo 2 - Importo dell'appalto

Importo presunto del contratto Iva esclusa: Euro 70.000,00 così suddiviso:

- Euro 30.000,00 per manutenzione programmata
- Euro 39.500,00 per manutenzione correttiva
- Euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara

L'importo dell'offerta verrà dedotto sommando:

- il prezzo per la manutenzione programmata offerto derivante dall'applicazione del ribasso percentuale sull'importo di Euro 30.000,00;
- il prezzo per i materiali offerto derivante dall'applicazione del ribasso percentuale sull'importo di Euro 39.500,00 il tutto come meglio specificato nel fac simile d'offerta (Allegato "C").

In caso di materiale non rientrante negli allegati di cui sopra, si farà riferimento al prezzo dei materiali ricavato dai listini dei fornitori a cui verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara o si concorderà il nuovo prezzo in contraddittorio.

Articolo 3 - Durata dell'appalto

L'appalto ha decorrenza dalla data di consegna certificata dal relativo verbale e termina 6 mesi dopo tale data.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di prorogare lo stesso dopo la sua naturale scadenza per mesi 3 (tre).

Nell'eventualità in cui l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) della Regione Lombardia dovesse stipulare convenzioni o attivare Sistemi Dinamici di Acquisizione per il medesimo servizio di cui trattasi, sarà facoltà della Stazione Appaltante, per l'intera durata di esecuzione del servizio, recedere unilateralmente dal contratto. Qualora la Stazione Appaltante ritenesse di avvalersi della suddetta facoltà, il recesso avverrà entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla relativa formale comunicazione. A tale recesso il Fornitore non potrà opporre eccezioni di sorta, né avanzare alcuna pretesa o richiesta risarcitoria. In tal caso, l'importo contrattuale verrà liquidato in base al servizio effettivamente prestato.

Articolo 4 - Normativa di riferimento

Il presente appalto è regolato, dal Disciplinare di gara e dal presente Capitolato:

- 1) Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) Le vigenti norme sull'accettazione dei materiali e sull'esecuzione delle opere comprese nel presente appalto;
- 3) I disposti delle norme C.E.I. - C.N.R. n. 64 del 1/3/1973 fasc. 24;
- 4) La Legge 791/77 (recepimento Direttiva Comunitaria 73/23, sicurezza materiale elettrico);
- 5) D.P.R. 675/82 - 727/82 (recepimento Direttive C.E.E. 79/196 e 76/117, costruzione del materiale elettrico antideflagrante);
- 6) Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i. "in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- 7) Decreto Presidente della Repubblica 162/99 e s.m.i. "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio";
- 8) Decreto 37/2008 e s.m.i. "Regolamento recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- 9) Norme UNI EN 627 – 30/04/1997 – Regole per la registrazione dei dati e la sorveglianza di ascensori, scale mobili e marciapiedi mobili. (Codice ICS:91.140.90);
- 10) Norme UNI EN 81-1 – 31.03.1999 – Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori e dei montacarichi – Ascensori elettrici (Codice ICS:91.140.90);
- 11) Norme UNI EN 81-2 – 31.05.1999 – Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori e dei montacarichi – Ascensori idraulici (Codice ICS: 91.140.90).

Articolo 5 - Obiettivo dell'appalto

Obiettivo dell'appalto è quello di garantire la massima disponibilità degli impianti e la minimizzazione degli episodi di blocco delle macchine nel completo rispetto delle condizioni di sicurezza.

A tal fine l'assuntore dovrà provvedere al:

- mantenimento degli impianti in buono stato di efficienza generale;
- rapida riparazione dei guasti;
- ricondizionamento/sostituzione delle parti d'impianto usurate od obsolete.

Qualora gli impianti, all'atto della consegna all'assuntore, risultassero in condizioni di efficienza inferiori al normale, sarà obbligo dell'assuntore relazionare in merito e proporre e quotare i correttivi ritenuti congrui.

Articolo 6 - Tipologia degli interventi

Il presente Capitolato Speciale si applica agli impianti in uso presso gli edifici con destinazione d'uso ospedaliera, sanitaria o civile del territorio dell'ASST e ha per oggetto:

- A) il Servizio di manutenzione degli ascensori, di categoria A, B e dei montavivande/montascale, che consiste nel sottoporre gli impianti di sollevamento a manutenzione periodica.
L'aggiudicatore deve comunque garantire l'esecuzione di tutte le operazioni manutentive più avanti richieste;
- B) l'intervento 24 ore su 24 per tutto il periodo contrattuale, per eliminare qualsiasi guasto, malfunzionamento o fermata anomala degli impianti ascensori;
- C) la manutenzione correttiva - (concordata con l'ASST) degli ascensori del punto A) che avrà lo scopo di eliminare gli inconvenienti riscontrati dai controlli effettuati dai tecnici ATS/ARPA organismi notificati preposti alle verifiche oppure porre a norma gli impianti per disposizioni di legge;
- D) assistenza tecnica e effettuazione delle visite periodiche con gli enti preposti al controllo ed alla vigilanza degli impianti di sollevamento.

Articolo 7 - Tipologie di manutenzione

Sono richieste prestazioni manutentive nelle seguenti tipologie:

- manutenzione preventiva;
- manutenzione accidentale su guasto/evento;
- manutenzione migliorativa;
- pronto intervento su chiamata.

Articolo 8 - Cadenze degli interventi

Il servizio di manutenzione degli impianti dovrà avere cadenza mensile mentre le verifiche di ispezioni previste dalla normativa vigente avranno cadenza semestrale.

Per entrambi i casi dovrà essere compilato un apposito modulo che dovrà essere trasmesso a questa Azienda con cadenza mensile per la manutenzione e semestrale per le verifiche ispettive.

Nei casi di fermata anomala, guasto o malfunzionamento, il soggetto aggiudicatario ha l'obbligo di intervenire con operaio abilitato entro 1 ora dalla richiesta di intervento. L'intervento può essere richiesto 24 ore su 24 ore per tutto il periodo contrattuale (compresi i giorni festivi).

L'intervento dovrà essere documentato attraverso apposito rapportino controfirmato da un rappresentante dell'Azienda e lasciato al personale di Presidio delle strutture o fatto pervenire a mezzo posta all' U.O.C. Tecnico Patrimoniale.

Detto rapportino farà fede per la contabilizzazione delle chiamate previste al punto B dell'articolo precedente.

Articolo 9 - Piano di manutenzione

L'aggiudicatario dovrà produrre il piano delle manutenzioni inteso come progetto manutentivo che dovrà come minimo comprendere:

- il programma di tutte le manutenzioni con descrizione dei lavori, cioè l'insieme delle operazioni che l'assuntore si impegna ad eseguire;
- l'elenco dei materiali e dei pezzi di ricambio che si prevedono di utilizzare e/o di sostituire o che necessitano di

- essere utilizzati e/o sostituiti;
- la frequenza e la durata degli interventi;
- la qualifica degli operatori e gli orari di presenza.

Il piano, in particolare, dovrà prevedere la visita periodica di personale esperto, regolarmente abilitato, per effettuare le seguenti operazioni:

- controllare e registrare i componenti elettrici, meccanici ed idraulici, assicurando il regolare funzionamento dei dispositivi più sollecitati (porte dei piani, serrature);
- verificare approfonditamente l'efficienza di tutti i dispositivi di sicurezza (paracadute, limitatori di velocità, contatti di sicurezza);
- controllare lo stato di conservazione delle funi di trazione, verificando i segni ai piani e provvedendo al rinfresco dove serve con fornitura della vernice necessaria;
- verificare lo stato di conservazione di pulegge e sistemi frenanti;
- verificare l'isolamento dei circuiti elettrici e l'efficienza del collegamento verso terra;
- verificare il funzionamento delle luci normali e di sicurezza poste nelle cabine, nei vani corsa e nei locali macchina compreso la fornitura di lampade, reattori, portalampade, accumulatori e quant'altro serve;
- verificare il corretto funzionamento degli interruttori differenziali messi a protezione degli impianti e dei circuiti a loro asserviti (prove di funzionamento meccaniche e strumentali come consigliato dai costruttori e come da norme CEI) e degli interruttori d'emergenza posti sottochiave al piano;
- procedere alla pulizia e lubrificazione delle parti e alla regolazione dei componenti, compreso la fornitura di sbloccanti, grasso, pezzame, fusibili e quant'altro serve;
- verificare l'efficienza dei pulsanti di cabina, delle luminose di cabina e di piano, l'efficienza dei pulsanti di piano e delle luminose di piano, compreso la fornitura di lampade di segnalazione e quant'altro serve;
- assistere il personale addetto alla pulizia delle fosse (da effettuarsi mensilmente) perché l'operazione avvenga in sicurezza, controllare ed all'occorrenza pulire le aperture di aerazione delle cabine;
- provvedere alla pulizia dei locali macchina;
- annotare i risultati dei controlli.

Sempre a carico dell'assuntore sarà la preparazione della scheda di macchina e la tenuta del relativo diario. Sul diario di macchina i tecnici manutentori dovranno riportare gli eventi, le azioni di manutenzione, allegando i rapporti di lavoro e di guasto. La documentazione dovrà essere depositata normalmente presso il servizio di manutenzione dell'Azienda unitamente ai libretti d'impianto.

Sarà a carico dell'assuntore fornire raccoglitori ad anello e schede.

Articolo 10 - Interventi di riqualificazione degli impianti

L'affidatario è tenuto su richiesta espressa della S.A. ad eseguire anche gli interventi di riqualificazione e/o manutenzione straordinaria degli impianti previo compilazione del rapporto preventivo di spesa utilizzando per quanto possibile i prezzi dell'elenco di cui al presente C.S.A..

Tali interventi sono da intendersi al di fuori della manutenzione programmata di cui al presente Capitolato e l'Azienda si riserva la facoltà di decidere nel futuro la loro attuazione non escludendo la facoltà di ricorrere ad altri soggetti.

Articolo 11 - Riparazione o sostituzione di componenti

L'assuntore dovrà provvedere tempestivamente alla riparazione e sostituzione di qualsiasi componente, qualora le condizioni lo richiedessero. Le parti di ricambio si intendono originali. La fornitura e il trasporto delle parti di ricambio, il carico e lo scarico di pezzi da riparare/riparati e tutti i lavori relativi al servizio sono a carico dell'assuntore come pure l'assistenza di cantiere e la direzione lavori, con tutte le incombenze, oneri e responsabilità. L'assuntore è anche responsabile per danni causati dall'imperfetta gestione del cantiere, per quanto riguarda il deposito in luoghi inadeguati di materiali di risulta e di nuovi materiali ancora da installare.

Articolo 12 - Modalità di esecuzione

Le attività del servizio di manutenzione sono elencate in appresso e costituiscono la base dei rapporti di intervento periodico sugli impianti di sollevamento.

Sinteticamente si descrivono nel seguito le attività principali:

Periodicità mensile:

LOCALE ARGANO E LOCALE RINVII

Controllo pulizia locali e illuminazione vani

Controllo dell'argano di trazione

- olio nelle bronzine
- registrazione del freno
- gioco assiale (reggi spinta)

Controllo presenza segni di stazionamento sulle funi

Controllo del quadro elettrico

- poli principali teleruttori di marcia, contattori e dei relé
- tampone dell'allarme
- ritardo della manovra esterna
- funzionamento del telecomando di interruzione emergenza
- isolamento dei circuiti elettrici
- controllo della lampada portatile
- controllo della lubrificazione delle boccole delle pulegge di rinvio

VANO CORSA

Controllo dell'illuminazione

Controllo della lubrificazione delle guide di cabina e del contrappeso

Controllo dello scartamento e delle asperità delle guide e del gioco pattini

Controllo degli invertitori

Controllo e registrazione della tensione delle funi

Controllo della tensione dei bordiglioni e degli attacchi

FONDO FOSSA

Controllo della pulizia della fossa

Controllo del tenditore del cordino del dispositivo CEV

Controllo del commutatore inferiore dei pre-finecorsa e degli extra-corsa

Controllo della lampada di illuminazione della fossa

PORTE DI PIANO

Controllo degli accoppiamenti

Controllo delle luminose delle pulsantiere

Controllo della pulizia e della lubrificazione delle parti in movimento

Controllo del tampone centrale di battuta (centratura)

Controllo del flessibile e dei contatti

Controllo degli agganci della catena delle sospensioni telescopiche

Controllo dei gommini delle battute centrali delle porte

Controllo del nasello dell'ammortizzatore e della molla

Controllo della perpendicolarità delle porte

Controllo della pressione di chiusura

TETTO DI CABINA

Controllo della pulizia

Controllo dell'efficienza della pulsantiera

Controllo dell'operatore porta

- battuta centrale del motorino e gommino
- molla di chiusura
- contatti di chiusura delle porte di cabina
- gioco dei pattinini inferiori
- stato dei picconi di abbinamento
- tensione, pulizia e lubrificazione delle catene o della cinghia

- fine corsa e rallentamenti
- frizione e cinghia trapezoidale
- pattino retrattile

CABINA

Controllo delle cerniere
 Controllo dell'integrità del fondo
 Controllo dei tiranti
 Controllo del fissaggio della soglia e del grembiule
 Controllo delle battute delle antine e degli eventuali magneti
 Controllo del fondo mobile
 Controllo dell'allarme
 Controllo dell'ALT
 Controllo e pulizia delle lampade di illuminazione e di emergenza
 Controllo delle segnalazioni luminose
 Controllo dell'integrità delle pareti e del soffitto
 Costola mobile e fotocellula

Periodicità semestrale:

- Verifica minuta dello stato di conservazione delle funi di trazione, delle catene di compensazione e dei loro attacchi
- Verifica integrità ed efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza
- Verifica dell'isolamento dell'impianto elettrico e dell'efficienza del collegamento con la terra
- Segnale di allarme
- Trattamento di derattizzazione eseguito con prodotti efficaci, e deblattizzazione eseguiti con prodotti tipo Baygon a lunga permanenza
- Pulitura del vano corsa e di tutti gli impianti elevatori
- Verifica dell'impianto e dei dispositivi di sicurezza con annotazione dei risultati sul libretto di immatricolazione.

Per esigenze di continuità del servizio, anche i controlli semestrali dovranno essere concordati con l'U.O.C. Tecnico Patrimoniale.

Chiamate di emergenza. L'inoltro della chiamata al servizio di assistenza, che la ditta aggiudicatrice dovrà mettere a disposizione sarà effettuata dall'U.O.C. Tecnico Patrimoniale o dai servizi preposti al Presidio continuo delle Strutture dell'ASST (portineria e/o vigilanza). Entro i termini previsti all'art. 7, il personale abilitato della ditta dovrà intervenire per il ripristino dell'impianto o per la valutazione tecnica del guasto. L'intervento della ditta dovrà essere documentato da un rapportino con l'indicazione della matricola dell'impianto, il guasto occorso e le azioni intraprese per il suo ripristino. Il rapporto di intervento dovrà documentare le ragioni per il mancato ripristino del funzionamento.

Articolo 13 - Esecuzione dei lavori

I tecnici dell'assuntore, prima di iniziare qualsiasi attività lavorativa, dovranno contattare il servizio interno di manutenzione per:

- segnalare la loro presenza;
- comunicare il motivo della loro presenza ed illustrare la prestazione che intendono erogare;
- ricevere l'autorizzazione a mettere in manutenzione gli impianti;
- comunicare l'ultimazione dei lavori;
- fare constatare il lavoro svolto e riconsegnare l'impianto;
- aggiornare il diario macchina.

Per interventi di manutenzione correttiva su qualsiasi tipo d'impianto, l'assuntore dovrà in ogni caso contattare in via preventiva il servizio di manutenzione interna telefonando ai numeri che saranno forniti.

Articolo 14 - Esclusione delle prestazioni a carico della ditta assuntrice

Energia elettrica per azionare saldatrici o attrezzi necessari alla manutenzione e delle riparazioni.
 Tutti i lavori e qualsiasi riparazione o modifica delle opere murarie connesse con l'impianto.

Lavori di modifica o rimodernamento o di adeguamento all'impianto richiesti dal committente o imposti dalla Legge o dagli Enti di controllo.

Interventi di personale, richiesti per ingiustificati motivi, purché:

- segnalati per iscritto e senza indugio dalla Ditta assuntrice al Responsabile del Procedimento e comprovati dall'operatore dell'Azienda in servizio durante l'intervento (elettricista turnista o reperibile).

Sono esclusi dalla responsabilità e dalle prestazioni a carico della Ditta assuntrice i danni e i disservizi derivanti da infiltrazioni d'acqua, allagamenti, incendi, nonché quelli derivanti da causa di forza maggiore o comunque al di fuori del suo controllo, come:

- disposizioni governative;
- scioperi;
- serrate;
- esplosioni;
- furti;
- guerre;
- sabotaggi.

Articolo 15 - Interventi su chiamata – Pronto intervento

L'assuntore dovrà garantire un servizio di reperibilità telefonica e di pronto intervento tecnico (24 ore su 24 per 365 giorni l'anno) per rispondere ad eventuali emergenze. Il tecnico dovrà intervenire nel più breve tempo possibile dalla chiamata per rimettere in servizio l'impianto fermo.

I tempi massimi di intervento sono in ogni caso di 1 ora.

Articolo 16 - Visite straordinarie

In ordine all'eventuale realizzazione di interventi di natura correttiva la Stazione Appaltante chiederà al soggetto aggiudicatario di effettuare un completo esame dell'installazione interessata dall'intervento medesimo, finalizzato alla stesura di un preventivo dei costi relativi allo stesso.

Allo scopo di cui sopra occorrerà un preventivo concordamento con l'U.O.C.Tecnico Patrimoniale affinché possa provvedere a che gli addetti dello stesso e quelli del Servizio Prevenzione e Protezione siano presenti durante le operazioni di visita correttiva.

Articolo 17 - Formazione del personale della committente

L'assuntore dovrà, senza alcun onere aggiuntivo, organizzare e fornire apposito corso di formazione, per migliorare la conoscenza e l'addestramento del personale dipendente della committente preposto agli impianti. Si prevede un corso, da ripetere in due sessioni, composto da:

- una lezione teorica in aula, della durata complessiva di circa quattro ore;
- una lezione di addestramento pratico sugli impianti, della durata complessiva di circa quattro ore.

Sarà a carico dell'assuntore produrre la documentazione audiovisiva e scritta necessaria allo scopo.

Alla fine del corso il personale interno dovrà conoscere:

- le norme tecniche e di sicurezza inerenti gli ascensori ed i montacarichi;
- il funzionamento degli impianti installati presso l'Azienda (ogni manutentore interno dovrà conoscere gli impianti installati nel Presidio di appartenenza) e le norme per il loro corretto impiego;
- le tecniche per compiere controlli a vista sugli impianti;
- la corretta sequenza di operazioni da effettuare per mettere fuori servizio un impianto in avaria;
- la corretta sequenza di operazioni da effettuare per liberare le persone rimaste bloccate in ascensore.

Articolo 18 - Fornitura e posa targhe

All'interno di ogni impianto nonché all'esterno del piano più servito, generalmente piano terra, il soggetto aggiudicatario deve applicare una targhetta riportante il nome della Ditta ed il numero telefonico per le chiamate di emergenza senza oneri aggiunti.

Articolo 19 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

- a) il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) l'elenco prezzi;
- c) offerta economica del concorrente.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le Leggi e le Norme vigenti in materia di appalti pubblici di servizi ed in materia di ascensori e montacarichi.

Articolo 20 - Disposizioni particolari riguardanti il servizio

La stipulazione del contratto equivale da parte dell'aggiudicatario a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della Legge, dei Regolamenti e di tutte le Norme vigenti in materia di appalti pubblici di servizi, nonché alla completa accettazione di tutte le Norme che regolano il presente appalto, e degli elaborati a base di gara per quanto attiene alla perfetta esecuzione del servizio.

In ogni caso, l'aggiudicatario dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti e della documentazione a base di gara, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi il servizio.

Articolo 21 - Risoluzione del contratto per violazione delle condizioni di Capitolato

Qualora le deficienze, le inadempienze e la violazione totale o parziale delle condizioni di Capitolato rivestano carattere di imminente gravità, il soggetto aggiudicatario riconosce fin d'ora, esplicitamente, all'ASST di Pavia, la facoltà di immediata risoluzione del contratto e di protesta per i danni e le spese inerenti e conseguenti, fermo restando il diritto della medesima ASST di provvedere, come meglio ritiene opportuno, alla successiva manutenzione delle opere di cui trattasi.

Articolo 22 - Risoluzione del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori

La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni della direzione dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di Legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- g) non rispondenza del servizio fornito alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- h) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori.

Il contratto è altresì risolto in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma della raccomandata con avviso di ricevimento.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, come pure in caso di fallimento dell'appaltatore, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti, con salvezza di ogni diritto e ulteriore azione della Stazione appaltante, ponendo a carico dell'appaltatore inadempiente l'eventuale maggiore costo derivante dalla differenza tra il costo finale del servizio e l'importo dello stesso risultante dall'aggiudicazione effettuata in origine all'appaltatore inadempiente.

Articolo 23 - Mancata realizzazione di opere ordinate

Qualora il soggetto aggiudicatario non dia corso, senza giustificato motivo, alla realizzazione di opere ordinate, l'ASST si riserva la facoltà di commissionarle ad altra Ditta, addebitando al soggetto aggiudicatario la eventuale differenza in più rispetto all'onere contrattuale, fatta salva la facoltà di risoluzione del contratto per inadempienze gravi e/o reiterate. La risoluzione del contratto comporta oltre all'addebito, l'incameramento della cauzione ed il risarcimento di eventuali maggiori danni.

Articolo 24 - Recesso

L'ASST ha diritto di recedere unilateralmente dal contratto:

- L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale preavviso al soggetto contraente non inferiore a 20 giorni solari;
- All'impresa verranno riconosciuti i corrispettivi per gli interventi già eseguiti;
- In caso di recesso il soggetto contraente rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi eventuale ulteriore pretesa risarcibile, indennizzo, compenso o rimborso di spese anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 c.c..

Articolo 25 - Cessione del contratto, del credito e subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità fatto salve le condizioni previste dalla norme.

Anche in considerazione degli obblighi derivanti dalla normativa in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso, è fatto divieto all'Aggiudicatario di ricorrere a qualunque forma di cessione di credito derivante dalla stipulazione del contratto.

Non è consentito subappaltare, anche in parte, il servizio e le prestazioni oggetto del presente appalto, fatto salve le prestazioni di diversa natura che si rendessero indispensabili per l'esecuzione delle operazioni di manutenzione correttiva.

Articolo 26 - Deposito cauzionale

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria (fidejussione bancaria o polizza assicurativa) di importo pari al 10 per cento dell'importo contrattuale (IVA esclusa); tale percentuale è aumentata, in caso di aggiudicazione con un ribasso d'asta superiore al 10 per cento, dei punti percentuali eccedenti il 10 per cento nella misura regolamentata dal succitato articolo.

La garanzia di cui al comma precedente deve prevedere espressamente:

- ~ la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- ~ la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- ~ la operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di questa Azienda.

La garanzia è progressivamente svincolata in misura dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, sino al limite massimo del 80% dell'importo iniziale.

L'ammontare residuo della garanzia è svincolato al termine del contratto, alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione della fornitura da effettuarsi, normalmente, entro 90 giorni da detta scadenza.

Il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione rimane sospeso in caso di contestazioni sulla fornitura da parte dell'ASST, opportunamente comunicati al fornitore. Il termine ricomincia a decorrere dalla data della definizione della/e contestazione/i.

Il deposito cauzionale definitivo è prestato a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento di eventuali danni derivanti dall'inadempimento, parziale o totale, delle obbligazioni, nonché del rimborso all' ASST, delle somme che questi abbia eventualmente pagato in più, durante l'esecuzione del servizio, in confronto all'effettivo credito dell'Aggiudicatario.

La cauzione provvisoria sarà restituita dopo la consegna della cauzione definitiva.

Nell'attesa della cauzione definitiva, l'ASST, potrà rivalersi, per le inadempienze contrattuali dell'Aggiudicatario, anche sulla cauzione provvisoria e/o sulle fatture in attesa di liquidazione,

Nessun interesse è dovuto sulle somme costituenti i depositi cauzionali.

Articolo 27 - Trasformazione delle imprese

La trasformazione, fusione, scissione e cessione di Aziende, è ammessa nei modi, alle condizioni e nei termini previsti dalla vigente normativa.

Articolo 28 - Assicurazioni a carico dell'impresa

La Ditta Aggiudicataria, fatta salva la sua piena e diretta responsabilità per l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il contratto, assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'ASST e a terzi nell'esecuzione degli adempimenti contrattuali.

La Ditta Aggiudicataria ha l'obbligo di stipulare (ovvero di essere titolata di eventuale polizza già stipulata a scadenza indeterminata producendo documentazione attestante il pagamento dei premi per il rinnovo della copertura assicurativa in coincidenza di ogni rinnovo) con una Società primaria e riconosciuta importanza, un'idonea polizza assicurativa che preveda la copertura di tutti i rischi da responsabilità civile – RCT – nei confronti dell'ASST e di terzi, derivanti dall'attività svolta dalla Ditta Aggiudicataria, dal suo personale dipendente, dai suoi consulenti e collaboratori, dai suoi affidatari e dal relativo personale, con un massimale unico di almeno Euro 5.000.000,00 – per sinistro, oltre che di una polizza assicurativa per i dipendenti della Ditta Aggiudicataria, ovvero dei sub affidatari, soggetti ad INAIL – garanzia RCC – con un massimale di almeno Euro 5.000.000,00 per sinistro.

Articolo 29 - Contratto e spese di registrazione

Le spese di registrazione del contratto, sono a totale carico del soggetto aggiudicatario.

Articolo 30 - D.Lgs. 81/2008 – Adempimenti del soggetto aggiudicatario

All'atto della sottoscrizione del contratto, il soggetto aggiudicatario sarà altresì chiamato a produrre quanto specificatamente richiesto dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

Articolo 31 - Documentazione

Il soggetto aggiudicatario, entro quindici giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvenuta notifica dell'aggiudicazione provvisoria, deve far pervenire all'ASST, U.O.C. Tecnico Patrimoniale, i seguenti documenti:

Certificazioni di quanto dichiarato in sede di offerta, ovvero:

- 1) polizza assicurativa che tenga indenne l'ASST da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi, intendendo come tali anche tutto il personale alla dipendenze dell'ASST della Provincia di Pavia, nell'esecuzione del servizio, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- 2) certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio competente per territorio, di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara, contenente:
 - A. estremi dell'atto costitutivo ed eventuali atti successivi che abbiano modificato od integrato l'atto medesimo e l'annesso statuto; il nominativo delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società stessa;
 - B. attestazione che la Società non si trovi in stato di liquidazione o fallimento, che la medesima non abbia presentato domanda di concordato e che a carico di essa non si siano verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio anteriore alla data di gara;
 - C. abilitazione ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i.(art. 1 lettera "f");
- 3) deposito cauzionale definitivo da prestarsi con le modalità di cui all'art.17 e seguenti;
- 4) l'indirizzo del centro di assistenza (per gli interventi su chiamata) completo di nominativo della persona incaricata di ricevere le chiamate, numero di telefono e numero telefax.

Articolo 32 - Disposizioni generali relative ai prezzi

I prezzi unitari in base ai quali, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, saranno pagati le somministrazioni di materiali occorrenti per la manutenzione correttiva sono desumibili dal prezzario allegato al presente Capitolato.

Il prezzo unitario del canone mensile in base al quale, al lordo del ribasso d'asta offerto, sarà pagata la manutenzione programmata sarà determinato in sede di gara.

I prezzi e gli importi sono da considerarsi al netto dell'IVA.

Essi comprendono:

- a) Servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento per le attività descritte nel seguito e finalizzate al mantenimento in efficienza di tutti gli apparati elettrici e meccanici nonché il rispetto delle normative vigenti;
- b) Il costo relativo al diritto di chiamata e ai km percorsi per raggiungere la sede dove è stato richiesto l'intervento su chiamata;
- c) per i materiali, ogni spesa per la fornitura, trasporto, dazi, cali, sprechi, ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto di lavoro;
- d) per gli operai e mezzi d'opera, ogni spesa per fornire i medesimi degli attrezzi e utensili del mestiere, più idonei e moderni nonché la quota per assicurazioni sociali, per gli infortuni ed accessori di ogni specie, beneficio, ecc. nonché nel caso di lavoro notturno, comprende anche la spesa per l'illuminazione dei cantieri di lavoro;
- e) per i noli, ogni spesa per dare a piè d'opera in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare uso, ecc. le attrezzature, tutto come sopra;
- f) per i lavori a misura, tutte le spese per i ponteggi a norma di legge ed ogni altro mezzo d'opera, assicurazione d'ogni specie, tutte le forniture occorrenti e loro lavorazione ed impiego, di passaggi, di depositi, di cantiere, di occupazioni temporanee e diverse; mezzi d'opera provvisori nessuno escluso, da utilizzare in particolare, in caso di sospensione dei lavori senza oneri aggiuntivi per l'Ente Appaltante, carichi, trasporti e scarichi in ascesa e discesa, ecc. e quanto occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo anche se non esplicitamente indicati o richiamati nei vari articoli o nell'Elenco Prezzi.

Articolo 33 - Contabilizzazione e pagamenti

- A) La contabilità del servizio di manutenzione sarà effettuata mensilmente sugli impianti effettivamente in servizio o che siano stati in servizio per più di quindici giorni nel mese. Eventuali nuovi impianti verranno contabilizzati previo concordamento del nuovo prezzo con la ditta aggiudicataria del servizio di manutenzione. Mensilmente, previa presentazione dei rapporti di manutenzione verrà trasmesso a cura del U.O.C. Tecnico Patrimoniale un riepilogo della contabilità che la ditta dovrà restituire con approvazione scritta entro 5 giorni solari dal ricevimento.
- B) Le prestazioni effettuate dal personale nel caso di chiamata per assistenza da parte dell'ASST, verranno riconosciute in base alle ore effettuate presso il Presidio o Struttura senza addebiti sui km e sulla chiamata. Il costo orario è quello indicato in sede di gara a cui dovrà essere applicato lo sconto offerto. La contabilizzazione degli interventi su chiamata verrà effettuata con cadenza mensile attraverso la presentazione da parte della Ditta di un prospetto riassuntivo di tutti gli interventi effettuati con l'indicazione della data, l'ora, l'ufficio richiedente, la matricola impianto, il n° bolla, le ore e i materiali impiegati. Mensilmente verrà trasmesso a cura dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale un riepilogo di contabilità che deve essere restituita con approvazione scritta entro 5 giorni solari.

Per le attività diverse dal punto A) e B) il computo delle opere sarà eseguito, in dipendenza delle esigenze di condotta del servizio e previo accordo con l'ASST, a misura applicando i prezzi unitari descritti di seguito, al netto del ribasso di gara (la fatturazione potrà essere emessa dopo l'accettazione in contraddittorio della contabilità);

La trasmissione delle fatture potrà essere effettuata solo successivamente all'invio di tutta la documentazione necessaria a certificare l'attività svolta come ad esempio i fogli di intervento, le certificazioni nonché le eventuali bolle di accompagnamento.

Contabilizzazione delle opere di manutenzione funzionale correttiva.

I lavori di manutenzione correttiva saranno contabilizzati applicando il ribasso offerto in sede di gara, alle voci di cui al prezzario allegato al presente Capitolato Speciale di Appalto.

Per l'esecuzione delle Opere di Manutenzione Correttiva è sempre obbligatoria la stesura dei preventivi.

Per la esecuzione di categorie di servizi, per le quali non si hanno i prezzi corrispondenti sugli elenchi prezzi di riferimento, si addivene al verbale di concordamento nuovi prezzi mediante indagini di mercato.

Nella determinazione dei nuovi prezzi potranno essere presi in considerazione i prezzi dei materiali della ditta aggiudicataria previa la riduzione dello sconto unico offerto in sede di gara.

L'Impresa Appaltatrice, ad indiscutibile richiesta dell'ASST, è chiamata a svolgere il servizio, contemporaneamente, in tutte le ubicazioni elencate all'Art. 1 del presente Capitolato.

Articolo 34 - Disattivazione di impianti

La disattivazione temporanea (per un tempo superiore a 20 giorni/mese) o definitiva di un impianto elevatore comporta l'automatica sospensione, per il periodo interessato, del pagamento del canone di manutenzione.

Articolo 35 - Invariabilità dei Prezzi

I prezzi, per lavori a misura ed a corpo, diminuiti del ribasso d'asta, e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato Speciale, s'intendono accettati dal soggetto aggiudicatario in base ai calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e quindi sono fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità eccetto l'aggiornamento periodico del prezzo.

Articolo 36 - Revisione periodica del prezzo

Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il 1° comma dell'art.1664 del codice civile.

Articolo 37 - Termini di pagamento

Il corrispettivo del servizio fornito relativamente alla manutenzione straordinaria ed alle verifiche periodiche viene pagato alla ultimazione di ogni intervento, in base alle effettive prestazioni rese applicando i prezzi unitari al netto del ribasso di aggiudicazione mentre per la manutenzione programmata si provvederà a liquidare mensilmente l'importo dovuto.

Si porta a conoscenza, inoltre, che questa ASST ha conferito mandato irrevocabile alla Società Finlombarda S.p.A. per l'esecuzione dei pagamenti per conto di questa Amministrazione. L'emissione delle fatture deve avvenire ad ogni intervento ultimato.

Qualora la Ditta aggiudicataria voglia utilizzare le modalità agevolate di estinzione dei mandati (e cioè accreditamento in c/c bancario o postale, assegno circolare non trasferibile, vaglia postale), sarà soggetta alla trattenuta sull'importo spettante, ai sensi della circolare n. 10 del 24 ottobre 1980 del Ministero dell'Interno.

L'emissione delle fatture deve avvenire alla fine del mese di riferimento.

Articolo 38 – Responsabile del Servizio

La responsabilità del servizio è assunta dal direttore tecnico dell'Impresa o da altro tecnico, abilitato in rapporto alle caratteristiche del servizio da eseguire.

L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il committente ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Articolo 39 - Personale

Deve essere garantita la presenza di un manutentore fisso assegnato a tutti i Presidi Ospedalieri.

A insindacabile giudizio del committente, per indisciplina, incapacità o grave negligenza, può essere richiesta la sostituzione di personale tecnico dell'assuntore.

Articolo 40 - Requisiti del personale

Le attività che verranno svolte sono da affidarsi a personale in possesso dei requisiti di cui all'art. 15 del D.P.R. 30.04.1999 n. 162.

Tutto il personale adibito al servizio dato in appalto lavorerà alle dirette dipendenze e sotto l'esclusiva responsabilità del Soggetto aggiudicatario sia nei confronti dell'ASST, sia nei confronti di terzi, sia nei riguardi delle Leggi per l'assicurazione obbligatoria e di tutte le altre leggi vigenti in materia, ai sensi dell'art. 5 della legge 24.10.1942 n. 1415..

Articolo 41 - Piano di sicurezza fisica dei lavoratori

Il soggetto aggiudicatario si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico obbligazioni derivanti dal presente appalto, le Norme regolamentari di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.applicate ai cantieri mobili.

Nel caso di affidamento ad associazione di imprese o consorzio gli impegni sopra esposti faranno carico all' Impresa mandataria o capogruppo.

Articolo 42 - Denuncia dell'appalto agli Enti previdenziali ed assistenziali

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a trasmettere all'ASST la documentazione di avvenuta denuncia dell'appalto agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, prima dell'inizio del servizio e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna dello stesso.

Articolo 43 - Norme a tutela dei lavoratori

Il soggetto aggiudicatario può ottenere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni a protezione dell'impiego e condizioni di lavoro applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto, dall'Ispettorato del Lavoro.

Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente appalto, il soggetto aggiudicatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini o comunque per le categorie interessate, ed anche negli accordi locali integrativi in cui si svolgono i lavori anzidetti.

Il soggetto aggiudicatario si obbliga, altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza dello stesso e fino alla sua sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti coi soci.

I suddetti obblighi vincolano il soggetto aggiudicatario anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione della stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nei precedenti articoli, accertata dalla Stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione oppure alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando, dall'Ispettorato del Lavoro, non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni.

Articolo 44 - Orario di lavoro

Tutte le prestazioni incluse in questo Capitolato saranno eseguite 24 ore su 24 ore in giornate feriali e festivi e durante l'orario normale di lavoro della Ditta appaltatrice.

L'intervento su chiamata è garantito dalla Ditta appaltatrice nel corso delle 24 ore di tutti i giorni dell'anno.

Il Soggetto aggiudicatario ha l'obbligo di sottoscrivere nel proprio ambito aziendale adeguati regolamenti di servizio al fine di assicurare gli interventi anche in caso di sciopero da parte del personale della Ditta, ai sensi dell'art. 2 della Legge 12.06.1990 n. 146.

Articolo 45 - Consegna degli impianti

Gli impianti oggetto dell'appalto sono dati in consegna per la manutenzione nelle condizioni in cui si trovano, che devono essere esaminate dal Soggetto aggiudicatario all'inizio del periodo del servizio di manutenzione e gestione.

Articolo 46 - Riconsegna al termine della gestione

Gli impianti in oggetto dovranno essere riconsegnati alla cessazione della gestione in perfetto stato di conservazione e di agibilità. Dovrà altresì essere fornita (entra 15 giorni antecedenti la scadenza del periodo di appalto) una relazione circa lo stato di efficienza degli stessi, anche ai fini della sicurezza, in relazione alla normativa vigente dell'appalto.

Articolo 47 - Attestazione di buon funzionamento

Per ogni intervento di **manutenzione correttiva** dovrà essere rilasciata un'attestazione di perfetto funzionamento dell'impianto e la dichiarazione di conformità ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i., del D.P.R. 162/99. Nel caso si riscontrassero anomalie tali da compromettere la sicurezza dell'impianto, il servizio dell'impianto di sollevamento dovrà essere immediatamente sospeso, fino a quando l'impianto non sia stato riparato, e dovrà essere data tempestiva comunicazione scritta all'ASST (art.15 comma 7 DPR 162 del 30/04/99), indicando dettagliatamente l'anomalia riscontrata, il tipo di intervento da effettuare, le eventuali parti da sostituire e l'importo di spesa preventivato.

Articolo 48 - Opere non conformi

Ogni contravvenzione alle disposizioni del presente Capitolato è a completo rischio e pericolo del soggetto aggiudicatario stesso che deve rimuovere e demolire le opere eseguite qualora l'ASST, a suo giudizio insindacabile, non creda di accettarle e in caso di accettazione, senza alcun aumento sul prezzo dell'appalto, sarà obbligato all'esecuzione delle eventuali opere accessorie e complementari, che gli siano richieste.

Articolo 49 - Reclami

Qualunque reclamo o riserva deve essere presentato per iscritto alla ASST prima dell'esecuzione dell'intervento a cui si riferisce: verranno pertanto ritenute nulle le riserve avanzate durante l'esecuzione del servizio o a servizio ultimato, né prese comunque in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in appalto, di qualsiasi natura, che non siano stati concordati per iscritto prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste.

Articolo 50 - Acquisti sul libero mercato

Qualora il soggetto aggiudicatario non dia corso, senza giustificato motivo, alle forniture di opere ordinate e/o all'esecuzione dei servizi, l'ASST si riserva la facoltà di commetterle ad altra Ditta, addebitando la eventuale differenza in più rispetto all'onere contrattuale al soggetto aggiudicatario.

Articolo 51 - Corrispondenza dei materiali e delle forniture

I materiali e le forniture dovranno corrispondere alle prescrizioni di Legge, a quelle del presente Capitolato e relativi allegati nonché delle singole descrizioni riportate nell'elenco prezzi di riferimento.

I materiali ed i componenti saranno realizzati secondo le norme tecniche dell'Ente Italiano di Unificazione (UNI 9795) e del Comitato Elettrotecnico Italiano (CEI), nonché nel rispetto di quanto prescritto dalla legislazione tecnica vigente in materia.

L'ASST ha la facoltà di rifiutare in qualunque tempo i materiali e le forniture che non abbiano i requisiti prescritti, che abbiano subito deperimenti dopo l'introduzione nel cantiere, o che per qualsiasi causa non risultassero conformi alle condizioni contrattuali ed alle norme vigenti.

Il soggetto aggiudicatario deve provvedere a rimuovere dal cantiere le forniture ed i materiali rifiutati e sostituirli a sue spese con altri idonei, detta operazione deve essere eseguita con celerità ed immediatezza già a partire dal giorno successivo all'ordine del personale del Servizio Tecnico Patrimoniale; ove il soggetto aggiudicatario non effettuasse la rimozione nel termine prescritto l'ASST provvederà direttamente ed a spese del soggetto aggiudicatario, a carico del quale resta anche qualsiasi danno derivante dalla rimozione così eseguita.

Articolo 52 - Garanzia sui materiali

Il soggetto aggiudicatario risponde integralmente e senza riserva alcuna, dei materiali, (accessori e componenti) consegnati dalle Ditte fornitrici o sub-fornitrici nonché di tutte le necessarie riparazioni o ripristini essenziali o accessori, per il periodo di 1 (uno) anno, a decorrere dalla data di consegna e/o ultimazione del servizio. Tale periodo di garanzia va esteso al servizio nella sua globalità.

Articolo 53 - Attrezzature per lo svolgimento del servizio

Sono a carico del soggetto aggiudicatario tutte quelle strutture di cantiere previste dai contratti nazionali e provinciali di lavoro delle categorie interessate all'appalto e per il ricovero delle attrezzature. Il posizionamento di tali strutture deve essere concordato con l'ASST.

Articolo 54 - Privative e brevetti

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a sollevare l'ASST da qualsiasi molestia potesse derivare dal fatto che siano stati adoperati, durante l'esecuzione degli interventi stessi, sistemi e dispositivi di cui altri godano la privativa o il brevetto.

Articolo 55 - Certificato di regolare esecuzione

Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro sei mesi dalla data di ultimazione completa del servizio appaltato.

E' in facoltà dell'ASST richiedere, prima della ultimazione del servizio, il funzionamento parziale o totale delle opere eseguite.

In tal caso si ricorrerà ad una certificazione provvisoria per le opere da usare, dalla cui data decorrerà il termine di garanzia e di gratuita manutenzione delle opere che si fissa fin d'ora nella durata di 1 anno.

Il Certificato di regolare esecuzione non esonera il soggetto aggiudicatario dalle garanzie e dalle responsabilità di legge.

Articolo 56 - Controlli

L'ASST ha facoltà di controllare, in qualsiasi momento, il rispetto del presente Capitolato, tramite personale della propria U.O.C. Tecnico Patrimoniale.

Articolo 57 - Responsabilità del soggetto aggiudicatario

Il soggetto aggiudicatario si obbliga a provvedere, a propria cura e spese e sotto la propria ed esclusiva responsabilità a tutte le opere occorrenti secondo gli accorgimenti della tecnica o dell'arte per garantire la più completa sicurezza delle opere e dei luoghi durante l'esecuzione dei lavori, la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi estranei e per evitare danni materiali di qualsiasi natura.

Pertanto nel caso in cui vi siano deficienze od oneri di qualsiasi genere riscontrabili tanto in sede progettuale quanto in corso d'opera, il soggetto aggiudicatario ha l'obbligo di darne immediata comunicazione, a mezzo lettera, all'ASST, sospendendo contemporaneamente i lavori che fossero errati o deficienti. In caso contrario il soggetto aggiudicatario rimane il solo responsabile dei danni di qualunque natura, importanza e conseguenza, che fossero ascrivibili ad errori o deficienze di qualsiasi genere che si verificassero o che fossero desumibili dai disegni, dai calcoli, dai conteggi, nonché dipendenti dalla qualità dei materiali e dalla effettiva esecuzione delle opere.

Articolo 58 - Oneri a carico del soggetto aggiudicatario

Sono a carico totale del soggetto aggiudicatario:

- 1) l'esecuzione a sue spese di prove presso gli Istituti incaricati, che verranno in ogni tempo ordinati dall'ASST sui materiali impiegati e da impiegarsi nella costruzione, compresi quelli per gli impianti tecnologici, in correlazione a quanto prescritto circa l'accettazione dei materiali stessi.

Dei campioni potrà essere ordinata la conservazione presso il U.O.C. Tecnico Patrimoniale in sede, munendoli di sigilli a firma dell'ASST e dell'Impresa, nei modi più adatti a garantirne l'autenticità;

- 2) l'esecuzione a sue spese di ogni lavoro, fornitura o prestazione che dovrà servire da campione per la buona esecuzione delle opere;
- 3) l'osservanza di tutte le Leggi e disposizioni in vigore che regolano l'assunzione del personale dipendente;
- 4) la comunicazione all'ufficio, da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissati, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera;
- 5) l'osservanza delle disposizioni vigenti relative all'impiego dei materiali nazionali;
- 6) l'assicurazione contro gli incendi di tutte le opere eseguite e dei materiali a piè d'opera fino al collaudo finale, comprendendo nel valore assicurato anche le opere eseguite da altre Ditte; l'assicurazione contro tali rischi dovrà farsi con polizza intestata all'ASST;
- 7) il soggetto aggiudicatario si rende garante e responsabile in solido, di ogni qualsiasi danno che si verificasse in conseguenza dei lavori alle opere in costruzione, a quelle preesistenti o a terze persone;
- 8) la pulizia quotidiana dei locali in costruzione ed in corso di ultimazione, lo sgombero dei materiali di rifiuto, anche lasciati da altre ditte o maestranze e dei materiali di risulta non utilizzabili;
- 9) l'accesso al cantiere, il libero passaggio nello stesso e nelle opere costruite o in costruzione alle persone addette a qualunque altra impresa alla quale siano stati affidati lavori non compresi nel presente appalto, ed alle persone che eseguono dei lavori per conto del Soggetto aggiudicatario, nonchè ad ogni richiesta della ASST, l'uso parziale o totale, da parte di dette imprese o persone dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente alla esecuzione dei lavori che l'ASST intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di altre ditte, dalle quali, come dall'ASST, l'appaltatore non potrà pretendere compensi di sorta;
- 10) il provvedere a sua cura e spese e sotto la sua completa responsabilità al ricevimento in cantiere, scarico e trasporto nei luoghi di deposito, situati nell'interno del cantiere, a piè d'opera, o in altro luogo indicato dalla ASST secondo le disposizioni della stessa, nonchè alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali, forniture ed opere escluse dal presente appalto e provviste o lavori eseguiti da altre ditte per conto dell'ASST.
- 11) I danni che per sua negligenza fossero apportati ai materiali forniti ed ai lavori compiuti da altre ditte, dovranno essere riparati celermente e a carico esclusivo del soggetto aggiudicatario;
- 12) il completo sgombero del cantiere da materiali, mezzi d'opera ed impianti di proprietà dell'impresa, entro e non oltre 10 giorni dalla data del verbale di ultimazione del servizio;
- 13) l'obbligo di non danneggiare, durante l'esecuzione delle opere, strutture ed impianti esistenti nell'edificio in cui verranno eseguiti i lavori e di provvedere a sua cura e spese alle riparazioni di eventuali danneggiamenti; il soggetto aggiudicatario si obbliga pure a non apportare alcun intralcio ai lavori che altre ditte, ancorché da lui non dipendenti, eseguissero nel cantiere;
- 14) l'appaltatore deve produrre alla direzione dei lavori un'adeguata documentazione fotografica relativa alle lavorazioni di particolare complessità, o non più ispezionabili o non più verificabili dopo la loro esecuzione ovvero a richiesta della direzione dei lavori. La documentazione fotografica, a colori e in formati riproducibili agevolmente, reca in modo automatico e non modificabile la data e l'ora nelle quali sono state fatte le relative riprese.

Articolo 59 - Penalità

In caso di ritardato intervento superiore ai 60 (sessanta) minuti dalla chiamata effettuata per richiesta di assistenza verrà applicata una penale di € 50,00 per ogni ora di ritardo.

In caso di mancata comunicazione scritta nel giorno successivo alla fermata dell'impianto di sollevamento verrà applicata una penale pari all'importo mensile del canone previsto per l'impianto.

Nei giorni festivi la comunicazione scritta può essere sostituita dal rapporto rilasciato dai tecnici intervenuti sull'impianto.

Per omessa trasmissione dei rapporti mensili di manutenzione è prevista una penale di € 75,00.

Per omessa esecuzione della manutenzione programmata verrà applicata una penale di € 300/giorno.

Per omessa trasmissione del rapporto delle verifiche semestrali è prevista una penale di € 100,00.

In caso di ritardata esecuzione delle attività richieste con ordine di servizio verrà applicata una penale pari € 50,00 per ogni giorno di ritardo, € 100,00 per ogni settimana oltre la prima, € 1.000,00 per ogni mese oltre il primo.

Al verificarsi delle predette fattispecie le penali si applicano di diritto nell'ammontare stabilito. Per altre inadempienze delle obbligazioni contrattuali, diverse da quelle elencate, che non comportino per la loro gravità l'immediata risoluzione del contratto, l'ammontare della penale può variare dall'1% al 10% dell'importo contrattuale a seconda della gravità della inadempienza.

L'ASST compensa i crediti derivanti dall'applicazione delle penali con quanto dovuto al soggetto aggiudicatario a

qualsiasi titolo, ovvero in difetto, avvalendosi dell'incameramento della cauzione definitiva, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziale.

La richiesta o il pagamento della penale non esonera il soggetto aggiudicatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente, ove però l'inosservanza non fosse risolta entro 5 giorni dalla segnalazione, l'ASST può effettuare direttamente l'intervento nei modi che terrà più opportuni addebitandone l'onere al soggetto aggiudicatario.

Articolo 60 - Modalità di applicazione delle penali

L'ASST contesta mediante lettera raccomandata AR le inadempienze riscontrate e assegna un termine, non inferiore a 3 giorni, per la presentazione di controdeduzioni.

Trascorso tale termine l'eventuale penale sarà applicata sulla base di formale provvedimento dell'organo deliberante dell'ASST.

In tale provvedimento, si darà contezza delle eventuali giustificazioni prodotte dal soggetto aggiudicatario e delle ragioni per le quali l'ASST ritiene di disattenderle.

Articolo 61 - Inderogabilità dei termini di esecuzione

Non costituiscono motivo di giustificazione della ritardata esecuzione dei lavori:

- a) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti dal Capitolato speciale d'appalto;
- b) le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori, subappaltatori, affidatari, altri incaricati;
- c) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente.

Articolo 62 - Spese contrattuali, imposte, tasse

Sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa:

- a) le spese contrattuali;
- b) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione e all'esecuzione dei lavori;
- c) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dall'inizio di esecuzione del contratto e sino alla conclusione dello stesso.

A carico dell'appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sul servizio oggetto dell'appalto.

Il contratto d'appalto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto; l'I.V.A. è regolata dalla Legge; tutti gli importi citati nel presente Capitolato Speciale d'Appalto si intendono I.V.A. esclusa.

Articolo 63 - Foro competente

Per qualunque controversia nascente dal presente contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Pavia.

Articolo 64 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.)

L'Appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

L'Appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura competente per territorio, ufficio territoriale del Governo, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i., dovranno essere forniti gli estremi identificativi del conto corrente dedicato (IBAN) nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Il contratto sarà di fatto risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.. Inoltre il personale del contraente che opererà all'interno delle strutture dell'ASST sarà dotato della tessera di riconoscimento riportante tutte le informazioni contenute nell'art. 5 della suddetta Legge.

ELENCO PREZZI

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVVISATA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
1	Acciaio lavorato	Kg.	1	19,73
2	Alimentatore per allarme fino a 0,5 amp/h - volt 4 - 12	Cad.	1	118,37
3	Alimentatore per allarme fino a 1 amp/h volt 4 - 12	Cad.	1	124,75
4	Alimentatore per allarme fino a 2 amp/h volt 4 - 12	Cad.	1	136,36
5	Alimentatore per segnalazioni L. 13/89	Cad.	1	257,05
6	Alluminio Anodizzato per rivestimento	Mq.	1	235,58
7	Alluminio Anodizzato in profilati	Ml.	1	6,96
8	Ammortizzatori idraulici portata fino a Kg. 1000 velocita' 0,63/1,00 m/s.	Cad.	1	532,66
9	Ammortizzatori idraulici portata fino a Kg. 1000 velocita' 1,50/2,00 m/s.	Cad.	1	577,34
10	Ammortizzatori idr., paracadute port. fino Kg.2000 vel. 0,63/1,00m/s.	Cad.	1	620,28
11	Ammortizzatori idr.paracadute fino Kg. 2000 vel. 1,50/2,00m/s.	Cad.	1	899,95
12	Amplificatore di segnale per fotocellula	Cad.	1	186,26
13	Antine a battente luce vano porta fino a m.0,90 la coppia in opera.	Cad.	1	632,46
14	Antine scorrevoli luce vano porta fino a m. 0,90 la coppia, in opera.	Cad.	1	1.196,45
15	Antine scorrevoli luce vano porta fino m. 1,20 aumento percentuale del	%	1	0
16	Antivibrante per cavalletto argano-motore	Cad.	1	26,11
17	Apertura di vani nelle murature fino a mt. 1,50 di luce.	Cad.	1	996,27
18	Apparecchiatura di sicurezza conforme al D.M. 587/87	Cad.	1	929,54
19	Argano carico statico fino a Kg. 400	Cad.	1	740,39

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
20	Argano carico statico fino a Kg. 700	Cad.	1	1.080,99
21	Argano carico statico fino a Kg. 2000	Cad.	1	2.452,67
22	Argano carico statico fino a Kg. 2500	Cad.	1	2.690,57
23	Argano carico statico fino a Kg. 3500	Cad.	1	3.570,79
24	Argano carico statico fino a Kg. 4000	Cad.	1	3.722,24
25	Argano carico statico fino a Kg. 5200	Cad.	1	4.235,75
26	Argano carico statico fino a Kg. 6000	Cad.	1	6.225,97
27	Argano carico statico fino a Kg. 8000	Cad.	1	8.065,33
28	Argano sipario metallico c.s. 1500 Kg, telaio supporto assemblaggio	Cad.	1	17.813,35
29	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 50	Cad.	1	434,02
30	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 150	Cad.	1	491,46
31	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 250	Cad.	1	746,77
32	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 350	Cad.	1	1.081,57
33	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 450	Cad.	1	1.241,71
34	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 500	Cad.	1	1.303,22
Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
35	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 650	Cad.	1	1.408,24
36	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg.1000	Cad.	1	1.858,51

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
37	Armatura per cabina mobile fino alla portata di kg. 1500	Cad.	1	2.049,41
38	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 50	Cad.	1	442,14
39	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 150	Cad.	1	475,8
40	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 250	Cad.	1	506,55
41	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 350	Cad.	1	574,44
42	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 500	Cad.	1	642,32
43	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 650	Cad.	1	710,79
44	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 1000	Cad.	1	768,24
45	Armatura per contrappeso fino alla portata di kg. 1500	Cad.	1	832,64
46	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 50	Cad.	1	434,6
47	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg.150	Cad.	1	465,35
48	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 250	Cad.	1	620,86
49	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 350	Cad.	1	666,11

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
50	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 500	Cad.	1	694,55
51	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 650	Cad.	1	826,26
52	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 1000	Cad.	1	1.024,70
53	Armatura per contrappeso con paracadute fino alla portata di kg. 1500	Cad.	1	1.228,37
54	Armatura con paracadute a presa progressiva aumento percentuale del	%	1	0
55	Arpioni e cagnoli in acciaio	Cad.	1	6,38
56	Arresto fisso in acciaio	Cad.	1	73,69
57	Arresto fisso in muratura	Cad.	1	88,78
58	Asse di acciaio con vite senza fine per argano, solo fornitura	Cad.	1	111,41
59	Attacco funi regolabili in acciaio	Cad.	1	60,93
60	Barriera elettromeccanica fino alla lunghezza di 3 mt.	Cad.	1	3.597,48
61	Barriera elettromeccanica fino alla lunghezza di 6 mt.	Cad.	1	3.771,56
62	Bobina di sgancio per interruttore magnetotermico modulare	Cad.	1	15,09
63	Bobinatura statore o rotore fino a 1 HP	Cad.	1	217,59
64	Bobinatura statore o rotore fino a 2 HP	Cad.	1	259,37
65	Bobinatura statore o rotore fino a 5 HP	Cad.	1	486,82
66	Bobinatura statore o rotore fino a 10 HP	Cad.	1	995,69
67	Bobinatura statore o rotore fino a 20 HP	Cad.	1	1.774,37

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
68	Bobinatura completa motore fino a 1 HP	Cad.	1	306,95
69	Bobinatura completa motore fino a 2 HP	Cad.	1	369,03
70	Bobinatura completa motore fino a 5 HP	Cad.	1	564,57
71	Bobinatura completa motore fino a 10 HP	Cad.	1	1.052,55
72	Bobinatura completa motore fino a 20 HP	Cad.	1	2.110,33
73	Bobinatura elettrica di qualsiasi diametro di elettromagneti	Cad.	1	123,59
74	Bocchettone per serratura Yale	Cad.	1	29,01
75	Bottoniera di cabina in alluminio fino a 6 fermate	Cad.	1	256,47
76	Bottoniera braille di cabina in alluminio fino a 6 fermate	Cad.	1	384,7
77	per ogni fermata o gemma luminosa in piu' aumento percentuale del	%	1	0
78	bottoniera con piastra in acciaio inox, aumento percentuale del	%	1	0
79	bottoniera con piastra in ottone cromato, aumento percentuale del	%	1	0
80	Bottoniera di piano in alluminio a due pulsanti o gemme	Cad.	1	100,96
81	Bottoniera di piano in alluminio a tre pulsanti o gemme	Cad.	1	116,05
82	Bottoniera di piano in alluminio a 2 pulsanti o gemme e frecce luminose	Cad.	1	146,8
83	Bottoniera per ogni pulsante o gemma in piu' aumento percentuale del	%	1	0
84	Bottoniera di piano braille in alluminio, 2 pulsanti e frecce luminose	Cad.	1	201,92

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
85	Bottoniera con piastra in acciaio inox o ottone cromato, aum. perc. del	Cad.	1	0
86	Bottoniera c.s.d. con piastra in ottone	Cad.	1	0
87	Bottoniera selettiva di manutenzione	Cad.	1	145,06
88	Bronzo lavorato	Kg.	1	71,37
89	Cabina mobile 4 pers. in legno tamburato, vano proprio	Cad.	1	3.030,01
90	Cabina mobile 4 pers. in legno tamburato, vano scala	Cad.	1	3.829,00
91	Cabina mobile 4 pers. legno tamburato, laminato plastico vano proprio	Cad.	1	2.645,31
92	Cabina mobile 4 pers. in legno tamburato, laminato plastico vano scala	Cad.	1	4.235,17
93	Cabina mobile 4 pers. legno tamb., alluminio anodizzato vano proprio	Cad.	1	3.030,01
94	Cabina mobile 4 pers. legno tamb., alluminio anodizzato vano scala	Cad.	1	3.456,49
95	Cabina mobile 4 pers. in pannelli di alluminio anodizzato vano proprio	Cad.	1	3.191,32
96	Cabina mobile 4 P lamiera di ferro, alluminio anodizzato vano proprio	Cad.	1	3.423,41
97	Cabina mobile 4 P lamiera di acciaio inox, acciaio satinato vano proprio	Cad.	1	4.177,72
98	Cabina mobile, per ogni persona in piu' aumento percentuale del	%	1	0
99	Cabina mobile 4 pers. lamiera di ferro e vetro, acciaio satinato o lucido	Cad.	1	5.048,08
100	Cabina mobile, per ogni persona in piu' aumento percentuale del	%	1	0

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
101	Cabina Mobile 4 pers. in lamiera di ferro riv. in legno di varie essenze	Cad.	1	8.471,49
102	Cabina mobile, per ogni persona in piu' aumento percentuale del	%	1	0
103	Cabina mobile per montacarichi, lamiera di ferro fino alla sup. mq. 0,40	Cad.	1	929,54
104	Cabina mobile per montacarichi, lamiera di ferro fino alla sup. mq. 0,80	Cad.	1	1.669,35
105	Cabina mobile per montacarichi, lamiera di ferro fino alla sup. mq. 1,00	Cad.	1	2.039,54
106	Cabine di ferro ma verniciate a fuoco aumento percentuale del	%	1	0
107	Cabine in acciaio inox aumento percentuale del	%	1	0
108	Cammes per invertitori	Cad.	1	39,46
109	Cammes di accoppiamento	Cad.	1	63,83
110	Canalina in in plastica sezione mm. 15 x 17	ml.	1	2,32
111	Canalina in in plastica sezione mm. 20 x 30	ml.	1	2,9
112	Canalina in in plastica sezione mm. 25 x 40	ml.	1	3,48
113	Canalina in in plastica sezione mm. 40 x 40	ml.	1	4,06
114	Canalina in in plastica sezione mm. 60 x 40	ml.	1	4,64
115	Canalina in in plastica sezione mm. 80 x 40	ml.	1	5,22
116	Canalina in in plastica sezione mm. 60 x 60	ml.	1	5,22
117	Canalina in in plastica sezione mm. 80 x 60	ml.	1	5,8
118	Canalina in P.V.C. sezione mm. 20 x 40	ml.	1	5,22
119	Canalina in P.V.C. sezione mm. 40 x 40	ml.	1	11,02

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
120	Canalina in P.V.C. sezione mm. 60 x 40	ml.	1	12,77
121	Canalina in P.V.C. sezione mm. 80 x 40	ml.	1	15,67
122	Canalina in P.V.C. sezione mm. 100 x 60	ml.	1	19,15
123	Canalina in P.V.C. sezione mm. 120 x 40	ml.	1	23,21
124	Cancello a ghigliottina in ferro luce netta fino a m. 0,50 x 0,80	Cad.	1	362,65
125	Cancello a ghigliottina in ferro luce netta fino a m. 0,70 x 0,90	Cad.	1	519,89
126	Cancello a ghigliottina in ferro luce netta fino a m. 1,00 x 2,00	Cad.	1	731,1
127	Cancello a ghigliottina in ferro luce netta fino a m. 1,40 x 2,00	Cad.	1	939,99
128	Cancello a ghigliottina in ferro luce netta fino a m. 1,80 x 2,00	Cad.	1	1.186,01
129	Cancello a ghigliottina in ferro luce netta fino a m. 2,00 x 2,00	Cad.	1	1.383,87
130	Cancello a ghigliottina verniciato a fuoco, aumento percentuale del	%	1	0
131	Cancelli a ghigliottina in lamiera di acciaio inossidabile, aum. perc. del	%	1	0
132	Carrello per antine scorrevoli fino a due antine luce viva porta m. 0,70	Cad.	1	458,97
133	Carrello per antine scorrevoli fino a due antine luce viva porta m. 0,90	Cad.	1	482,76
134	Carrello per antine scorrevoli fino a due antine luce viva porta m. 1,00	Cad.	1	485,66
135	Carrello per antine scorrevoli fino a quattro antine luce porta m. 1,00	Cad.	1	1.094,91

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
136	Carrello per antine scorrevoli fino a quattro antine luce porta m. 1,20	Cad.	1	1.108,26
137	Carrello ante scorrevoli, ogni 5 cm. in più aumento percentuale del	%	1	0
138	Cartelline di sospensione, in opera:	Cad.	1	125,33
139	Cartello indicatore (in metallo) di fuori servizio,	Cad.	1	4,06
140	Cartello indicatore (in metallo) per le istruzioni per la manovra a mano	Cad.	1	13,35
141	Cartello indicatore (adesivo) per le istruzioni per la manovra a mano	Cad.	1	4,64
142	Cassetta termoplastica di smistamento dim. 200 x 150	Cad.	1	11,02
143	Cassetta termoplastica di smistamento dim. 300 x 400	Cad.	1	22,05
144	Cassetta per la custodia delle chiavi del locale macchinario, in opera	Cad.	1	34,81
145	Catena per apertura e chiusura cancelli a ghigliottina	Cad.	1	31,33
146	Catena per selettore compresa di morsetto o tirante, in opera	MI.	1	22,05
147	Catenaccio di blocco meccanico per cancelli a ghigliottina, in opera	Cad.	1	110,25
148	Cavetto telefonico in rame, solato ad 1 coppia di conduttori	MI.	1	1,74
149	Cavetto telefonico in rame, solato a 2 coppie di conduttori	MI.	1	1,86
150	Cavetto telefonico in rame, solato a 3 coppie di conduttori	MI.	1	2,03

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
151	Cavetto telefonico in rame, solato a 5 coppie di conduttori	MI.	1	2,32
152	Cavetto telefonico in rame, solato a 6 coppie di conduttori	MI.	1	2,61
153	Cavetto telefonico in rame, solato a 11 coppie di conduttori	MI.	1	2,9
154	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, bipolare 2 x 1,5 mm	MI.	1	1,16
155	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, bipolare 2 x 2,5 mm	MI.	1	1,74
156	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, bipolare 2 x 4 mm	MI.	1	2,03
157	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, tripolare 2 x 1,5 mm	MI.	1	1,74
158	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, tripolare 2 x 2,5 mm	MI.	1	2,03
159	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, tripolare 2 x 4 mm	MI.	1	2,32
160	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, quadri p. 2 x 1,5 mm	MI.	1	1,74
161	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, quadri p. 2 x 2,5 mm	MI.	1	2,32
162	Cavo H05 VV-F con isolamento e guaina in PVC, quadri p. 2 x 4 mm	MI.	1	3,48
163	Cavo flessibile isolato a 3 conduttori	MI.	1	3,08
164	Cavo flessibile isolato a 6 conduttori	MI.	1	3,95
165	Cavo flessibile isolato a 9 conduttori	MI.	1	4,76
166	Cavo flessibile isolato a 12 conduttori	MI.	1	5,45

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
167	Cavo flessibile isolato a 16 conduttori	MI.	1	6,5
168	Cavo flessibile isolato a 20 conduttori	MI.	1	7,54
169	Centralina elettronica pesa persone, compresi sensori di peso e display	Cad.	1	1.667,61
170	Centralino predisposto per telecontrollo impianti ascensori,	Cad.	1	754,31
171	Centralino termoplastico per interruttori fino a 8 moduli	Cad.	1	29,01
172	Centralino termoplastico per interruttori fino a 12 moduli	Cad.	1	33,07
173	Centralino termoplastico per interruttori fino a 24 moduli	Cad.	1	44,68
174	Centralino termoplastico per interruttori fino a 38 moduli	Cad.	1	69,05
175	Ceppi in ghisa per freno argano	Cad.	1	192,06
176	Cerniere per antine di cabina	Cad.	1	22,05
177	Chiavi per serratura tipo YALE	Cad.	1	1,16
178	Cinghia trapezoidale per operatore	Cad.	1	46,42
179	Citofono, coppia, per collegamento cabina mobile e locale macchinario	Cad.	1	124,75
180	Combinatore telefonico bidirezionale, in opera	Cad.	1	1.218,50
181	Conduttore unipolare in rame sez. 1,5 mmq.	MI.	1	0,58
182	Conduttore unipolare in rame sez. 2,5 mmq.	MI.	1	0,87
183	Conduttore unipolare in rame sez. 4,5 mmq.	MI.	1	1,16
184	Conduttore unipolare in rame sez. 6,5 mmq.	MI.	1	1,45
185	Conduttore unipolare in rame sez. 10 mmq.	MI.	1	1,74
186	Conduttore unipolare in rame sez. 16 mmq.	MI.	1	2,32

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
187	Conduttore unipolare in rame sez. 25 mmq.	Cad.	1	2,9
188	Contatti magnetici nord-sud per comando interruttori bistabili	Cad.	1	24,37
189	Contatti fissi in rame per teleruttori da 200 Amp.	Cad.	1	30,75
190	Contatti mobili in rame argentati per teleruttori da 200 Amp.	Cad.	1	42,94
191	Contatti mobili in rame per teleruttori da 200 Amp.	Cad.	1	40,04
192	Contatto asportabile per serrature di piano	Cad.	1	12,19
193	Contatto per arcata	Cad.	1	65,57
194	Contatto asportabile per portine	Cad.	1	31,33
195	Controcontatti di sicurezza per cancelli	Cad.	1	41,2
196	Cordino per movimento porte automatiche, in opera:	Cad.	1	39,46
197	Costola mobile per porte automatiche o barriere elettromeccaniche	Cad.	1	134,62
198	Cremagliera con angolo e asole, in opera.	Cad.	1	203,66
199	Cuscinetto per supporto o per reggispinta per argani o motori	Cad.	1	242,54
200	Dictator per nuove porte di piano	Cad.	1	104,44
201	Dictator per porte di piano esistenti	Cad.	1	116,05
202	Dinamo tachimetrica per regolatore elettronico della velocità	Cad.	1	684,1
203	Dispersore di terra, in tubo mannesmann	Cad.	1	69,05
204	Dispositivo antipropagazione fumi, in opera	Cad.	1	19,73
205	Dispositivo lampeggiante in contenitore a tenuta stagna	Cad.	1	201,92

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
206	Dispositivo discesa emergenza incendio, in opera	Cad.	1	1.624,67
207	Dispositivo per piani mobili, in opera	Cad.	1	608,09
208	Elettroaspiratore per raffreddamento motore di qualsiasi potenza	Cad.	1	479,86
209	Elettromagnete a solenoide a corrente raddrizzata	Cad.	1	398,62
210	Elettroriduttore per cancelli scorrevoli fino a 0.5 HP monofase ventilato	Cad.	1	2.984,75
211	Elettroriduttore per cancelli scorrevoli fino a 1 HP monofase ventilato	Cad.	1	3.222,07
212	Elettroriduttore per cancelli scorrevoli fino a 2 HP trifase ventilato	Cad.	1	3.469,83
213	Elettroriduttore per cancelli scorrevoli fino a 4 HP trifase ventilato	Cad.	1	3.446,62
214	Emergenzomatic, per impianti ad ogni vel. e tensione, e porte manuali	Cad.	1	2.814,16
215	Emergenzomatic, per impianti ogni vel. e tensione, e porte automatiche	Cad.	1	3.626,50
216	Encoder per controllo del numero di giri del motore	Cad.	1	638,26
217	Faretto con corpo in alluminio per lampade alogene fino a 20 Watt	Cad.	1	52,22
218	Ferodo per freni	Cad.	1	130,55
219	Ferro lavorato	Kg.	1	9,28
220	Foglio di legno di Compensato dello spessore fino a mm.5	Mq.	1	107,34
221	Foglio di legno in multistrato dello spessore fino a cm.6	Mq.	1	120,69
222	Fossa di extracorsa della misura fino a mc. 3.00	Cad.	1	4.641,91

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
223	fossa di extracorsa, per ogni 0.5 mc. in piu' oltre i 3 mc.	%	1	0
224	Fotocellula completa	Cad.	1	267,49
225	Fotocellula a barriera elettronica tipo "SLIM"	Cad.	1	983,51
226	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 7	MI.	1	5,05
227	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 9	MI.	1	5,8
228	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 10	MI.	1	6,32
229	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 11	MI.	1	6,85
230	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 12	MI.	1	7,31
231	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 13	MI.	1	7,78
232	Funi in acciaio a 6 trefoli del diametro di mm. 14	MI.	1	8,12
233	Per funi fino a 152 fili aumento percentuale del	%	1	0
234	Funi in acciaio lucido 6/8 o più trefoli, del diametro di mm. 24	MI.	1	11,6
235	Gomma per costole mobili	Cad.	1	74,27
236	Gomini di battuta porte di piano e di cabina	Cad.	1	12,19
237	Gong di cabina	Cad.	1	91,68
238	Grasso per guide	Kg.	1	4,06
239	Gruppo termico per salvamotore-teleruttore fino a 15 Amp.	Cad.	1	50,48
240	Gruppo termico per salvamotore-teleruttore fino a 25 Amp.	Cad.	1	81,23
241	Gruppo termico per salvamotore-teleruttore fino a 50 Amp.	Cad.	1	93,42

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
242	Guarnizioni per pattini	Cad.	1	116,05
243	Guarnizioni in gomma per cilindro pistone, diam. Fino a 200 mm	Cad.	1	205,4
244	Guide trafilate in acciaio	Kg.	1	7,19
245	Interruttore a chiave per bottoniere	Cad.	1	80,65
246	Interruttore termoplastico a tenuta stagna	Cad.	1	5,8
247	Interruttore magnetico per comando impulsi ai selettori	Cad.	1	121,85
248	Interruttore d'emergenza per fondo fossa e locale rinvii, in opera:	Cad.	1	47,58
249	Interruttore magnetotermico ad alto P.I. bipolare fino a 47 A	Cad.	1	40,04
250	Interruttore magnetotermico ad alto P.I. tripolare fino a 47 A	Cad.	1	77,17
251	Interruttore magnetotermico ad alto P.I. tripolare fino a 50 A	Cad.	1	114,31
252	Interruttore magnetotermico ad alto P.I. quadripolare fino a 65 A	Cad.	1	133,46
253	Int. Aut. Magn. Diff. ad alto P.I. bassa sens. bip. fino a 60 A	Cad.	1	136,36
254	Int. Aut. Magn. Diff. ad alto P.I. bassa sens. trip. fino a 60 A	Cad.	1	173,49
255	Int. Aut. Magn. Diff. ad alto P.I. bassa sens. quadr. fino a 60 A	Cad.	1	198,44
256	Int. Aut. Magn. Diff. P.I. 6KA alta sens. fino a 2 x 32 A	Cad.	1	111,41
257	Int. Aut. Magn. Diff. P.I. 6KA alta sens. fino a 4 x 32 A	Cad.	1	173,49
258	Int. Aut. Magn. Diff. P.I. 10KA alta sens. fino a 4 x 32 A 380 V	Cad.	1	198,44
259	Int. Diff. puro ad alto P.I. fino a 2 x 32 A	Cad.	1	64,99
260	Int. Diff. puro ad alto P.I. fino a 4 x 25 A	Cad.	1	71,37

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
261	Int. Diff. puro ad alto P.I. fino a 4 x 40 A	Cad.	1	77,17
262	Int. Diff. puro ad alto P.I. fino a 4 x 63 A	Cad.	1	102,12
263	Interruttore bipolare componibile	Cad.	1	4,06
264	Interruttore bipolare stagno termoplastico	Cad.	1	6,38
265	Inverter a reattore per lampada fluorescente	Cad.	1	129,97
266	Invertitore di piano in esecuzione normale	Cad.	1	40,04
267	Invertitore di piano in esecuzione stagna	Cad.	1	47,58
268	Lamiera di ferro striata	Kg.	1	4,64
269	Lamiera di ferro verniciata	Kg.	1	6,96
270	Lamiera di ferro verniciata antiruggine, spessore fino a 20/10	Mq.	1	78,33
271	Lamiera di ferro verniciata a fuoco, aumento percentuale del	%	1	0
272	Lamiera di acciaio inox	Mq.	1	297,66
273	Laminato plastico	Mq.	1	132,29
274	Laminato del tipo ignifugo	Mq.	1	157,83
275	Lampada alogena 20 Watt	Cad.	1	11,6
276	Lampada fluorescente circolina fino a 32 W	Cad.	1	6,38
277	Lampada portatile	Cad.	1	11,02
278	Lampada di emergenza	Cad.	1	173,49
279	Lampada di emergenza modulare	Cad.	1	92,84
280	Leva di comando blocco serratura di piano	Cad.	1	24,37
281	Limitatore di velocità, conforme al d.m. 587/87	Cad.	1	224,55
282	Linoleum o gomma a bolle	Mq.	1	160,73
283	Lucchetto tipo Yale	Cad.	1	9,28
284	Magnetini o pinze per bloccaggio antine di cabina	Cad.	1	42,94

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
285	Maniglia per antine di cabina	Cad.	1	24,95
286	Modifica al quadro di manovra per applicazione teleruttori fino a 60 A	Cad.	1	248,34
287	Modifica al quadro di manovra per applicazione teleruttori fino a 120 A	Cad.	1	279,1
288	Molla in acciaio per porta	Cad.	1	29,59
289	Molla in acciaio per attacchi tiranti funi (filo mm.7 - 8)	Cad.	1	29,01
290	Molla in acciaio per pattini	Cad.	1	18,57
291	Molloni per extracorsa	Cad.	1	102,12
292	Morsettiera completa di custodia fino a 36 morsetti	Cad.	1	51,06
293	Morsettiera oltre i 36 morsetti	Cad.	1	60,34
294	Motore asincrono trifase 1 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 1 HP	Cad.	1	279,1
295	Motore asincrono trifase 1 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 2 HP	Cad.	1	434,6
296	Motore asincrono trifase 1 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 4 HP	Cad.	1	583,14
297	Motore asincrono trifase 1 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 5 HP	Cad.	1	745,03
298	Motore asincrono trifase 1 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 6 HP	Cad.	1	887,77
299	Motore asincrono trifase 1 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 7 HP	Cad.	1	949,85

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
300	Motore asincrono trifase 1^ vel. 220-380 V della potenza fino a 8 HP	Cad.	1	1.030,51
301	Motore asincrono trifase 1^ vel. 220-380 V della potenza fino a 9 HP	Cad.	1	1.086,21
302	Motore asincrono trifase 1^ vel. 220-380 V della potenza fino a 10 HP	Cad.	1	1.129,73
303	Motore asincrono trifase 1^ vel. 220-380 V della potenza fino a 12 HP	Cad.	1	1.490,05
304	Motore asincrono trifase 1^ vel. 220-380 V della potenza fino a 16 HP	Cad.	1	1.775,53
305	Motore asincrono trifase 1^ vel. 220-380 V della potenza fino a 20 HP	Cad.	1	2.129,48
306	Motore asincrono trifase 2^ vel. 220-380 V della potenza fino a 1 HP	Cad.	1	572,12
307	Motore asincrono trifase 2^ vel. 220-380 V della potenza fino a 2 HP	Cad.	1	754,31
308	Motore asincrono trifase 2^ vel. 220-380 V della potenza fino a 4 HP	Cad.	1	1.000,91
309	Motore asincrono trifase 2^ vel. 220-380 V della potenza fino a 5 HP	Cad.	1	1.027,02
310	Motore asincrono trifase 2^ vel. 220-380 V della potenza fino a 6 HP	Cad.	1	1.044,43

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
311	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 7 HP	Cad.	1	1.131,47
312	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 8 HP	Cad.	1	1.305,54
313	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 9 HP	Cad.	1	1.421,59
314	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 10 HP	Cad.	1	1.508,62
315	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 12 HP	Cad.	1	1.740,72
316	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 16 HP	Cad.	1	2.378,98
317	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 20 HP	Cad.	1	2.669,10
318	Motore asincrono trifase 2 ^a vel. 220-380 V della potenza fino a 30 HP	Cad.	1	3.713,53
319	Motore per servizio continuo, aumento percentuale del	%	1	0
320	Operatore di cabina porte automatiche luce fino a mt.0,70 x 2,00	Cad.	1	1.111,16
321	Operatore di cabina porte automatiche luce fino a mt.0,80 x 2,00	Cad.	1	1.137,27
322	Operatore di cabina porte automatiche luce fino a mt.1,00 x 2,00	Cad.	1	1.392,57
323	Operatore cabina porte aut. telesc. luce fino m.0,80 x 2,00 fino a 2 ante	Cad.	1	1.276,53

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
324	Operatore cabina porte aut. telesc. luce fino m.1,00 x 2,00 fino a 2 ante	Cad.	1	1.421,59
325	Operatore cabina porte aut. telesc. luce fino m.0,95 x 2,00 fino a 4 ante	Cad.	1	2.030,84
326	Operatore cabina porte aut. telesc. luce fino m.1,20 x 2,00 fino a 4 ante	Cad.	1	2.204,91
327	Operatore di cabina luce viva sup. mt. 1,20, ogni 5 cm. aum. perc. del	%	1	0
328	Operatore di cabina imp. aut. motore c.c. luce viva fino mt. 1,20 x 2,00	Cad.	1	2.843,17
329	Paletto rigido per supporto sbarra elettromeccanica o per fotocellula	Cad.	1	102,7
330	Pani in ghisa o in profilati di ferro per contrappeso	Kg.	1	2,38
331	Pannello tagliafuoco spess. mm. 15 REI 120	Mq.	1	74,85
332	Pattino retrattile	Cad.	1	102,12
333	Pattino retrattile, solo scarpa	Cad.	1	96,9
334	Piastra in ferro registrabile	Cad.	1	31,33
335	Plafoniera qualsiasi forma per lampade a incandescenza	Cad.	1	55,7
336	Plafoniera qualsiasi forma per lampade fluorescenti	Cad.	1	124,17
337	Plexiglas in lastra	Mq.	1	229,19
338	Ponteggio metallico nolo per il primo mese	Mq.	1	9,28
339	Ponteggio metallico nolo oltre il primo mese	Mq.	1	0,58
340	Porta del locale macchina	Cad.	1	470,57

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
341	Porta di piano scorr. riv. in laminato plastico luce fino m. 0,70 x 2,00	Cad.	1	883,12
342	Porta di piano scorr. riv. in laminato plastico luce fino a m. 0,80 x 2,00	Cad.	1	923,16
343	Porta di piano scorr. riv. in laminato plastico luce fino a m. 1,00 x 2,00	Cad.	1	1.013,68
344	Porta di piano scorr. riv. lam. plastico 3 ante luce fino m. 0,90 x 2,00	Cad.	1	1.418,10
345	Porta di piano scorr. riv. lam. plastico 3 ante luce fino m. 1,00 x 2,00	Cad.	1	1.476,71
346	Porta di piano scorr. riv. lam. plastico 3 ante luce fino m. 1,10 x 2,00	Cad.	1	1.538,21
347	Porta di piano scorr. riv. lam. plastico 4 ante luce fino m. 1,30 x 2,00	Cad.	1	1.958,31
348	Porta di piano scorr. riv. lam. plastico 4 ante luce fino m. 1,40 x 2,00	Cad.	1	2.023,29
349	Porta di piano scorr. riv. lam. plastico 4 ante luce fino m. 1,60 x 2,00	Cad.	1	2.128,32
350	Porta di piano scorrevoli, in alluminio anodizzato, aum. percentuale del	%	1	0
351	Porta di piano scorrevoli, in acciaio inox, aumento percentuale del	%	1	0
352	Porta di piano in lamiera di ferro fino a REI 120 luce fino m. 0,80 x 2,00	Cad.	1	2.055,79
353	Porta di piano in lamiera di ferro fino a REI 120 luce fino m. 0,90 x 2,00	Cad.	1	2.171,84
354	Porta di piano a battente in lamiera di ferro luce fino a m. 0,75 x 2,00	Cad.	1	738,06
355	Porta di piano a battente in lamiera di ferro luce fino a m. 0,90 x 2,00	Cad.	1	839,03

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
356	Porta di piano battente, lamiera di ferro verniciata a fuoco aum. perc.	%	1	0
357	Portalampade per bottoniera di piano	Cad.	1	5,22
358	Portapattino in ghisa	Cad.	1	92,84
359	Porta tagliafuoco a battente fino REI 60 luce viva fino a m. 0,70 x 2,00	Cad.	1	786,22
360	Porta tagliafuoco a battente fino REI 60 luce viva fino a m. 0,90 x 2,00	Cad.	1	876,16
361	Porta tagliafuoco a battente fino REI 120 luce fino a m. 0,70 x 2,00	Cad.	1	1.009,62
362	Porta tagliafuoco a battente fino REI 120 luce fino a m. 0,90 x 2,00	Cad.	1	1.119,86
363	Posto esterno citofonico	Cad.	1	27,27
364	Pozzetto in cls dim. 40 x 40 x 60 per protezione disp. terra	Cad.	1	74,27
365	Presa serie civile 2 x 16 A	Cad.	1	1,74
366	Presa termoplastica	Cad.	1	4,64
367	Profilati in acciaio	Kg.	1	6,09
368	Progetto per l'installazione di un ascensore	Cad.	1	986,41
369	Proiettore per fotocellule	Cad.	1	124,17
370	Puleggia tenditrice del regolatore di velocità	Cad.	1	174,07
371	Puleggia di rinvio in ghisa del diametro di mm. 320	Cad.	1	256,47
372	Puleggia di rinvio in ghisa del diametro di mm. 450	Cad.	1	272,13
373	Puleggia di rinvio in ghisa di qualsiasi altro diametro	Cad.	1	447,36
374	Puleggia di trazione	Cad.	1	713,69

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
375	Pulsante di emergenza sottovetro per comando a distanza	Cad.	1	99,22
376	Pulsante per bottoniera	Cad.	1	38,3
377	Pulsantiera sul quadro di manovra per allarme ricevuto e reset	Cad.	1	135,2
378	Quadro elettrico o colonnina per barriera elettromeccanica	Cad.	1	2.068,55
379	Quadro elettrico per cancelli scorrevoli fino ad 1 HP trifase	Cad.	1	1.914,79
380	Quadro elettrico per cancelli scorrevoli fino ad 2 HP trifase	Cad.	1	2.320,96
381	Quadro elettrico per cancelli scorrevoli fino ad 4 HP trifase	Cad.	1	2.495,03
382	Quadro elettrico di manovra per argano sipario metallico, in opera	Cad.	1	6.382,63
383	Quadro di manovra a Mp impianto normale 1 ^a v. fino 16 F, fino 7,5 HP.	Cad.	1	3.017,24
384	Quadro di manovra a Mp impianto normale 2 ^a v. fino 16 F, fino 7,5 HP.	Cad.	1	3.191,32
385	Quadro di manovra Mp imp. normale 2 v porte aut. fino 16 F, e 7,5HP	Cad.	1	3.481,44
386	Quadro di manovra per montacarte ad 1 ^a velocità	Cad.	1	928,38
387	Quadro di manovra per montacarte a 2 ^a velocità	Cad.	1	1.102,45
388	Quadro di manovra Mp 2 v. porte aut. <u>DUPLEX</u> fino 12 ferm., 15 HP	Cad.	1	8.587,54
389	Quadro di manovra Mp 2 v. porte aut. <u>SIMPLEX</u> fino 12 ferm., 15 HP	Cad.	1	4.177,72
390	Quadro di manovra aumento fino a 24 fermate	Cad.	1	464,19

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
391	Quadro di manovra con app. per lo stazionamento a porte chiuse	Cad.	1	310,43
392	Quadro per impianti oleodinamici, aumento percentuale del	%	1	0
393	Quadro luminoso indicatore di piano in alluminio fino a sei numeri	Cad.	1	261,69
394	Quadro luminoso indicatore di piano in alluminio fino a otto numeri	Cad.	1	321,45
395	Quadro luminoso indicatore di piano in alluminio fino a dieci numeri	Cad.	1	387,6
396	Quadrucchio per interruttore di emergenza da incasso	Cad.	1	99,22
397	Quadrucchio per interruttore di emergenza da esterno	Cad.	1	111,41
398	Raddrizzatore di manovra fino a 3 A	Cad.	1	60,93
399	Rammollimento di vernice	Mq.	1	3,48
400	Rastrelliera pensile in alluminio fino a 3 mt., in opera	Cad.	1	201,92
401	Rastrelliera pensile in alluminio fino a 6 mt., in opera	Cad.	1	356,85
402	Regolatore elettronico di vel. per motori fino a 6,5 HP	Cad.	1	2.262,93
403	Regolatore elettronico di vel. per motori fino a 11 HP	Cad.	1	2.437,01
404	Regolatore elettronico di vel. per motori fino a 18 HP	Cad.	1	3.510,45
405	Regolatore elettronico di vel. per motori fino a 24 HP	Cad.	1	3.829,58
406	Relè ritardatore di manovra	Cad.	1	74,27

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
407	Relè di manovra per qualsiasi tensione	Cad.	1	62,09
408	Rete metallica verniciata	Mq.	1	127,07
409	Rettifica puleggia di trazione fino a 4 gole	Cad.	1	217,01
410	Rettifica puleggia di trazione oltre le 4 gole	Cad.	1	279,1
411	Ricevente radio per barriera in contenitore stagno.	Cad.	1	87,62
412	Ricevitore per fotocellule	%	1	111,41
413	Rivestimento cabina mobile in laminato plastico per sup. fino a mq. 2.00	Cad.	1	1.260,86
414	Rivestimento cabina mobile per ogni 0,1 mq. in piu' aum. perc.	%	1	0
415	Rivestimento delle sole antine di cabina	Cad.	1	523,38
416	Rotelle per porte scorrevoli	Cad.	1	24,37
417	Sbarra in alluminio fino alla lunghezza di mt. 3	Cad.	1	522,22
418	Sbarra in alluminio fino alla lunghezza di mt. 6	Cad.	1	580,24
419	Scatola di derivazione rotonda diam. mm 70	Cad.	1	3,48
420	Scatola di derivazione rotonda diam. mm 90	Cad.	1	4,06
421	Scatola di derivazione quadrata dim. 100 x 100 x 75	Cad.	1	4,64
422	Segnalatore orizzontale/verticale a frecce della cabina	Cad.	1	107,34
423	Segnalatore orizzontale/verticale a display della cabina	Cad.	1	120,11
424	Selettore di manovra elettrico o elettronico fino a 12 circuiti	Cad.	1	256,47
425	Selettore di manovra meccanico fino a 12 fermate	Cad.	1	262,85

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
426	Selettore di manovra completo del limitatore di velocità	Cad.	1	593
427	Selettore di manovra, per ogni fermata in più oltre le 12	Cad.	1	30,75
428	Serratura per sportello quadro di emergenza	Cad.	1	12,77
429	Serratura per porte di piano senza scrocco conforme al D.M. 587/87	Cad.	1	136,36
430	Serratura per porte di piano con scrocco conforme al D.M. 587/87	Cad.	1	141,58
431	Serratura conf. D.M. 587/87, senza scrocco e con disp. di sicurezza	Cad.	1	168,85
432	Serratura conf. D.M. 587/87, con scrocco e dispositivo di sicurezza	Cad.	1	203,08
433	Sintesi vocale per annunci, fino a 19 annunci	Cad.	1	725,3
434	Soglia per porte di piano scorrevoli luce fino a mt. 0,70	Cad.	1	322,61
435	Soglia per porte di piano scorrevoli luce fino a mt. 0,80	Cad.	1	340,02
436	Soglia per porte di piano scorrevoli luce fino a mt. 0,90	Cad.	1	356,85
437	Soglia per porte di piano scorrevoli luce fino a mt. 1,00	Cad.	1	374,83
438	Sottosoglia lung. Mt. 0,85 larg. Mt. 0,75	Cad.	1	160,15
439	Sottosoglia per ogni 5 cm. di larg. in più aumento percentuale del	%	1	0
440	Specchio per cabina	Cad.	1	203,08
441	Sportello con chiave per quadretto interruttore di emergenza	Cad.	1	34,23
442	Staffa serracavi	Cad.	1	15,09

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
443	Squadroni di blocco in acciaio per montacarichi fino a Kg. 150	Cad.	1	105,02
444	Squadroni di blocco in acciaio per arcate normali	Cad.	1	192,06
445	Stop chimici o in acciaio	Cad.	1	18,57
446	Suoneria a badenia a 4 - 12 volt.	Cad.	1	45,26
447	Suoneria 4 - 12 volt. del tipo elettronico	Cad.	1	93,42
448	Taglio oggetto di scalini	MI.	1	186,26
449	Targa di immatricolazione regolamentare	Cad.	1	8,59
450	Targa di portata, in metallo o plastica dura	Cad.	1	14,51
451	Targa di portata, adesiva	Cad.	1	1,39
452	Targa in plexiglas fino a mq. 0,10	Cad.	1	32,49
453	Targa in plexiglas fino a mq. 0,15	Cad.	1	41,2
454	Targa in plexiglas fino a mq. 0,20	Cad.	1	50,48
455	Teleruttore di manovra fino a 10 Amp.	Cad.	1	71,37
456	Teleruttore di manovra fino a 15 Amp.	Cad.	1	88,2
457	Teleruttore di manovra fino a 25 Amp.	Cad.	1	100,96
458	Teleruttore di manovra fino a 40 Amp.	Cad.	1	126,49
459	Teleruttore di manovra fino a 60 Amp.	Cad.	1	161,89
460	Teleruttore di manovra fino a 100 Amp.	Cad.	1	183,94
461	Teleruttore di manovra fino a 150 Amp.	Cad.	1	254,73
462	Teleruttore di manovra fino a 200 Amp.	Cad.	1	306,37
463	Teleruttore d'emergenza	Cad.	1	126,49
464	Traccia al muro largh. fino a 20 cm.	MI.	1	9,28
465	Traccia al muro largh. fino a 30 cm.	MI.	1	12,19

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
466	Trasformatore modulare da quadro fino a 25 VA	Cad.	1	30,75
467	Trasformatore modulare da quadro fino a 63 VA	Cad.	1	58,02
468	Trasformatore monofase fino a 500 W 220/380 V	Cad.	1	145,06
469	Trasformatore trifase fino a 500 W 220/380 V	Cad.	1	150,86
470	Trasformatore monofase fino a 1000 W 220/380 V	Cad.	1	156,66
471	Trasformatore trifase fino a 1000 W 220/380 V	Cad.	1	167,11
472	Trasmittente radio per barriera	Cad.	1	31,91
473	Trasporto con camioncino della portata di Q.li 25	Ora	1	50,48
474	Trave o plinto fino a m. 0,60 x 0,60 x 2,40	Cad.	1	1.085,05
475	Tubo rigido termoplastico diam. mm. 16	MI.	1	2,32
476	Tubo rigido termoplastico diam. mm. 20	MI.	1	2,32
477	Tubo rigido termoplastico diam. mm. 25	MI.	1	2,9
478	Tubo rigido termoplastico diam. mm. 32	MI.	1	2,9
479	Tubo rigido termoplastico diam. mm. 40	MI.	1	3,48
480	Tubo rigido termoplastico diam. mm. 50	MI.	1	4,06
481	Tubo flessibile termoplastico diam. mm. 16	MI.	1	1,16
482	Tubo flessibile termoplastico diam. mm. 20	MI.	1	1,16
483	Tubo flessibile termoplastico diam. mm. 25	MI.	1	1,74

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
484	Tubo flessibile termoplastico diam. mm. 32	Ml.	1	2,32
485	Tubo termoplastico posto in traccia, diminuzione percentuale del	%	1	0
486	Verniciatura locali	Mq.	1	5,8
487	Verniciatura fer inferriate e ringhiere	Mq.	1	6,96
488	Verniciatura per ramate	Mq.	1	6,96
489	Verniciatura su ferro pieno	Mq.	1	6,96
490	Verniciatura alla nitro	Mq.	1	24,37
491	Vetro temperato comune fino a mq. 0,5	Cad.	1	42,94
492	Vetro temperato smerigliato fino a mq. 0,5	Cad.	1	49,9
493	Vetro temperato tipo vitrex fino a mq. 0,5	Cad.	1	74,85
494	Vetro per l'interruttore di emergenza	Cad.	1	45,84
495	Vetro tipo "VISARM"	Mq.	1	174,07
496	Vetro c.s.d. stratificato con pellicola accoppiamento fino a mm. 11/12	Mq.	1	355,11
497	Armatura di cabina, per impianti in taglia fino alla portata di Kg. 350	Cad.	1	1.235,33
498	Armatura di cabina, per impianti in taglia fino alla portata di Kg. 650	Cad.	1	1.420,43
499	Armatura di cabina, per impianti in taglia fino alla portata di Kg. 1000	Cad.	1	1.743,04
500	Armatura di cabina, per impianti in taglia fino alla portata di Kg. 2500	Cad.	1	2.578,58
501	Armatura di cabina, per impianti diretti fino alla portata di Kg. 350	Cad.	1	637,68
502	Armatura di cabina, per impianti diretti fino alla portata di Kg. 650	Cad.	1	736,32
503	Armatura di cabina, per impianti diretti fino alla portata di Kg. 1000	Cad.	1	923,16

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVVISATA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
504	Armatura di cabina, per impianti diretti fino alla portata di Kg. 2500	Cad.	1	1.898,54
505	Armatura con paracadute a presa progressiva aumento percentuale del	%	1	0
506	Avviatore a correnti ridotte tipo "SOFT-STARTER" fino a 13 HP	Cad.	1	522,22
507	Avviatore a correnti ridotte tipo "SOFT-STARTER" fino a 28 HP	Cad.	1	638,26
508	Avviatore a correnti ridotte tipo "SOFT-STARTER" fino a 55 HP	Cad.	1	754,31
509	Bobine per elettrovalvola, per qualsiasi tensione	Cad.	1	92,26
510	Centralina idr. serb. 250 lt. pompa fino a 70 lt/min., motore fino 10 HP	Cad.	1	2.320,96
511	Centralina idr. serb. 250 lt. pompa fino a 90 lt/min., motore fino 13 HP	Cad.	1	2.495,03
512	Centralina idr. serb. 250 lt. pompa fino a 120 lt/min., motore fino 16 HP	Cad.	1	2.553,05
513	Centralina idr. serb. 250 lt. pompa fino a 150 lt/min., motore fino 20 HP	Cad.	1	2.611,08
514	Centralina idraulica con serbatoio fino a 320 litri , sovrapprezzo	Cad.	1	63,83
515	Centralina idr. serb. 400 lt. pompa fino a 180 lt/min., motore fino 26 HP	Cad.	1	2.698,11
516	Centralina idr. serb. 400 lt. pompa fino a 210 lt/min., motore fino 26 HP	Cad.	1	2.785,15
517	Centralina idr. serb. 400 lt. pompa fino a 250 lt/min., motore fino 30 HP	Cad.	1	3.075,27

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
518	Centralina idr. serb. 400 lt. pompa fino a 300 lt/min., motore fino 40 HP	Cad.	1	3.191,32
519	Centralina idr. serb. 600 lt. pompa fino a 350 lt/min., motore fino 30 HP	Cad.	1	3.075,27
520	Centralina idr. serb. 600 lt. pompa fino a 430 lt/min., motore fino 40 HP	Cad.	1	3.423,41
521	Centralina idr. serb. 600 lt. pompa fino a 430 lt/min., motore fino 50 HP	Cad.	1	3.539,46
522	Centralina idr. serb. 600 lt. pompa fino a 430 lt/min., motore fino 60 HP	Cad.	1	3.655,51
523	Contatto a striscio	Cad.	1	37,14
524	Dispositivo per il ritorno automatico al piano terra	Cad.	1	1.459,88
525	Dispositivo per ritorno al P.T. con apriporta automatico	Cad.	1	1.676,31
526	Dispositivo con ritorno al P.T. su impianti già esistenti	Cad.	1	215,27
527	Elettromagnete per ripescamento automatico	Cad.	1	204,82
528	Elettrovalvola con bobine, senza involucro in olio	Cad.	1	128,81
529	Filtro silenziatore per pompe fino a 300 lt/min.	Cad.	1	284,32
530	Filtro silenziatore per pompe fino a 500 lt/min.	Cad.	1	532,66
531	Giunzioni tra cilindri e pistoni	Cad.	1	116,05
532	Involucro in olio per elettrovalvola	Cad.	1	110,25
533	Manometro completo di tutti gli accessori per l'attacco	Cad.	1	76,01

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
534	Olio per centralina idraulica	Lt.	1	4,76
535	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m. diretti fino a 80 mm.	Cad.	1	1.815,57
536	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m. diretti fino a 90 mm.	Cad.	1	1.892,16
537	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 100 mm	Cad.	1	1.926,39
538	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 110 mm	Cad.	1	2.096,40
539	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 120 mm	Cad.	1	2.138,18
540	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 130 mm	Cad.	1	2.211,29
541	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 150 mm	Cad.	1	2.408,57
542	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 180 mm	Cad.	1	3.098,48
543	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m diretti fino a 200 mm	Cad.	1	3.462,29
544	Pistone e cilindro, per ogni metro in più aumento percentuale del	%	1	0
545	Supplemento per pistone cromato	%	1	0
546	Supplemento flangia principale intermedia oscillante, per cilindri diretti	%	1	0
547	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m. in taglia fino a 80 mm.	Cad.	1	1.490,05
548	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m. in taglia fino a 90 mm.	Cad.	1	1.614,23
549	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 100 mm	Cad.	1	1.800,48

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
550	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 110 mm	Cad.	1	1.936,84
551	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 120 mm	Cad.	1	2.061,01
552	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 130 mm	Cad.	1	2.095,24
553	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 150 mm	Cad.	1	2.292,53
554	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 180 mm	Cad.	1	2.982,43
555	Pistone e cilindro con paracadute, fino a 3 m in taglia fino a 200 mm	Cad.	1	3.398,46
556	Pistone e cilindro, per ogni metro in più aumento percentuale del	%	1	0
557	Pompa a mano collegata al serbatoio	Cad.	1	214,11
558	Pressostato	Cad.	1	119,53
559	Raccordo di giunzione 35 mm	Cad.	1	58,6
560	Raccordo di giunzione 42 mm	Cad.	1	74,27
561	Raccordo per collegamento valvola G500 diametro 42 mm.	Cad.	1	76,59
562	Resistenza scalda olio da 300 Watt	Cad.	1	203,08
563	Rubinetto a sfera per valvole fino a 500 lt.	Cad.	1	51,06
564	Rubinetto per manometro	Cad.	1	41,2
565	Scambiatore di calore	Cad.	1	3.539,46
566	Termistore per massima temperatura olio 70 gradi	Cad.	1	55,12
567	Termistore per massima temperatura motore 100 gradi	Cad.	1	75,43
568	Termostato per massima temperatura olio 70 gradi	Cad.	1	55,12

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
569	Tubo in acciaio di mandata diametro mm. 35	MI.	1	30,17
570	Tubo in acciaio di mandata diametro mm. 42	MI.	1	33,07
571	Tubo flessibile 1"-1/4" terminale per tubo diametro 35 mm., mt. 1	Cad.	1	84,71
572	Tubo flessibile 1"-1/4" terminale per ogni mt. in più	Cad.	1	48,74
573	Tubo flessibile 1"-1/2" terminale per tubo diametro 42 mm., mt. 1	Cad.	1	105,6
574	Tubo flessibile 1"-1/2" terminale per ogni mt. in più	Cad.	1	59,76
575	Tubo flessibile 2" terminale per tubo diametro 42 mm., mt. 1	Cad.	1	342,34
576	Tubo flessibile 2" terminale per ogni mt. in più	Cad.	1	174,65
577	Tubo flessibile 1" per collegamento pompa valvole	MI.	1	81,81
578	Tubo flessibile 1"-1/4" per collegamento pompa valvole	MI.	1	145,64
579	Tubo flessibile 1"-1/2" per collegamento pompa valvole	MI.	1	162,47
580	Tubo flessibile 2" per collegamento pompa valvole	MI.	1	279,68
581	Valvola paracadute per tubo diametro 35 mm.	Cad.	1	69,63
582	Valvola paracadute per tubo diametro 42 mm.	Cad.	1	96,32
583	Valvola paracadute per tubo SAE 2	Cad.	1	90,52
584	Valvola paracadute centrale	Cad.	1	465,35
585	Impianto servoscala per tratti rettilinei fino a 3 mt.	Cad.	1	9.515,92
586	Impianto servoscala per tratti rettilinei per ogni metro in più oltre i 3 mt.	Cad.	1	400,37

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
587	Pedana laterale per impianto servoscala	Cad.	1	562,83
588	Pulsantiera volante accompagnatore, per impianto servoscala	Cad.	1	162,47
589	Bandella mobile lato discesa, per impianto servoscala	Cad.	1	464,19
590	Segnalatore acustico o luminoso, sull'impianto servoscala	Cad.	1	406,17
591	Barra supplementare di sicurezza lato salita, impianto servoscala	Cad.	1	377,16
592	Montanti di sostegno guid, impianto servoscala	Cad.	1	74,27
593	Giunzione guide per impianto servoscala	Cad.	1	856,43
594	Dispositivo di ribaltamento automatico pedana, impianto servoscala	Cad.	1	1.218,50
595	Portine apertura chiusura alle estremità dell' impianto servoscala	Cad.	1	1.552,14
596	Servoscala a pendenza costante curvilineo lunghezza fino a 6 mt.	Cad.	1	13.345,50
597	Servoscala rettilineo e curvilineo a variazione di pendenza fino a mt. 6	Cad.	1	16.826,94
598	Servoscala rettilineo/curvilineo a variaz. di pendenza,port. fino 250 Kg.	Cad.	1	19.728,14
599	Curva a 90°, per servoscala	Cad.	1	522,22
600	Curva a 180°, per servoscala	Cad.	1	725,3
601	Montanti di sostegno per guide servoscala	Cad.	1	186,26
602	Pedana a ribaltamento automatico per servoscala	Cad.	1	1.218,50
603	Pedana di dimensioni fuori standard per servoscala	Cad.	1	580,24
604	Pedana laterale per impianto servoscala	Cad.	1	562,83
605	Pulsantiera volante accompagnatore, per impianto servoscala	Cad.	1	162,47

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
606	Segnalatore acustico o luminoso, sull'impianto servoscala	Cad.	1	162,47
607	Segnalatore acustico o luminoso, nel vano scala	Cad.	1	406,17
608	Barra di sicurezza ribaltabile sul lato salita, per servoscala	Cad.	1	348,14
609	Gruppo anti black-out, per servoscala	Cad.	1	754,31
610	Piattaforma elevatrice fino a 2 ferm. corsa fino a 4 mt., 2 hp, 300 Kg.	Cad.	1	12.243,05
611	Piattaforma elevatrice per ogni fermata oltre le 2	Cad.	1	609,25
612	Piattaforma elevatrice per ogni mt. oltre i 4 mt. aumento percentuale	%	1	0
613	Protezione su tre lati del vano corsa , piattaforma elevatrice	Cad.	1	464,19
614	Cabina su misura, per piattaforma elevatrice	Cad.	1	1.624,67
615	Porta di piano battente, in lamiera, bottoniera, fino 0,70 mt.,per piatt.	Cad.	1	812,34
616	Porta di piano battente, in lamiera e vetro, bottoniera, fino 0,70 mt. piatt.	Cad.	1	348,14
617	Porta di piano battente fino a REI 60, bottoniera, fino 0,70 mt.,per piatt.	Cad.	1	1.392,57
618	Kit per apertura elettromeccanica della porta di piano per piattaforma	Cad.	1	725,3
619	Piattaforma elev., port. 300Kg, corsa max 0,80mt, dim. 1,45x1,00 m.	Cad.	1	9.864,07
620	Fornitura di cavalletto per argano	Cad.	1	121,15
621	Temporizzatore corsa lunga	Cad.	1	67,65
622	Ventola di raffreddamento motore	Cad.	1	154,48
623	Salvamotore	Cad.	1	46,04
624	Fornitura di carrucole di scorrimento e contatti per la revisione della sospensione di piano	Cad.	1	263,1
625	Pulizia e sanificazione da olio della fossa	Cad.	1	30,29

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
626	Sostituzione completa porta di piano di tipo REI 120 ETC	Cad.	1	2.208,20
627	Sostituzione completa automatismo posizionato sul tetto di cabina per la movimentazione delle ante di cabina/piano	Cad.	1	1.288,90
628	Modifica tetto di cabina e parte anteriore della stessa	Cad.	1	252,42
629	Installazione centralino telefonico citofonico digitale	Cad.	1	7.650,00
630	modifica quadro elettrico di manovra ed installazione dispositivi magnetici di segnalazione all'interno del vano di segnalazione sul quadro di manovra di cabina	Cad.	1	2.280,18
631	sostituzione scheda quadro di manovra	Cad.	1	1.848,56
632	spazzole generatore	Cad.	1	21,63
633	relè termico di qualsiasi taratura	Cad.	1	45,44
634	bobina del freno	Cad.	1	65,63
635	relè bistabile di qualsiasi taratura	Cad.	1	36,35
636	chiavi per serrature elettriche	Cad.	1	2,83
637	pattini porte di piano	Cad.	1	19,18
638	riflettore fotocellula	Cad.	1	12,12
639	lampada a risparmio energetico per cabina	Cad.	1	15,15
640	chiavi di emergenza apertura porta	Cad.	1	15,15
641	vetri pulsantiere di varie misure	Cad.	1	14,14
642	Scheda elettronica elecomp 101	Cad.	1	959,21
643	Resistenza 500 Ω	Cad.	1	17,73
644	Contatti	Cad.	1	45,44
645	Diodo	Cad.	1	8,08
646	Resistenza	Cad.	1	7,07
647	Lamelle	Cad.	1	13,8
648	spazzole generatore a "cc"	Cad.	1	32,31
649	batteria a tampone	Cad.	1	26,25

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
650	Quadro di manovra porte aut SIMPLEX fino 12 ferm, 20HP	Cad.	1	5.400,00
651	Fornitura e posa di portale in lamiera verniciato	Cad.	1	413,97
652	Fornitura e posa in opera Scheda elettronica	Cad.	1	866,48
653	Fascia paracolpi interno cabina	Cad.	1	1216,48
654	Portaspazzola per generatore	Cad.	1	50
655	Batteria per dispositivo ritorno al piano	Cad.	1	93,75
656	Tenditore	Cad.	1	87,5
657	Fornitura e posa in opera componente per quadro di manovra per lo stazionamento ai piani	Cad.	1	310,44
658	Fornitura e posa in opera cuscinetto reggispinta	Cad.	1	1727
659	Fornitura e posa in opera bobinatura completa motore fino a 40 HP comprensiva di smontaggio della bobina motore trasporto alla ns. officina per il riavvolgimento della bobina bruciata. Messa a punto e prove funzionamento	Cad.	1	2522,35
660	Fornitura e posa in opera scheda inverter per ritorno automatico al piano	Cad.	1	910,76
661	Fornitura in opera di starter illuminazione	Cad.	1	7,83
662	Puleggia eccentrica di scorrimento	Cad.	1	24,23
663	Fusibile freno	Cad.	1	10,1
664	Fornitura in opera di impulsore bistabile	Cad.	1	18,42
665	Fornitura in opera di impulsore magnetico	Cad.	1	42,59
666	Quadro sinottico	Cad.	1	625
667	Collegamento citofoni dal locale macchina al quadro sinottico	Cad.	1	60

Num. d'ord.	DENOMINAZIONE DELL'OPERA O PROVISTA	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario
668	Fornitura chave tipo CABA	Cad.	1	6,25
669	Portale per sostegno antine e sospensioni	Cad.	1	413,98
670	Bobinatura completa motore fino a 40 HP	Cad.	1	2522,35
671	Costo installatore V Cat	h	1	32,43
672	Costo installatore IV Cat	h	1	30,31

INDICE

Articolo 1 - Oggetto dell'appalto	2
Articolo 2 - Importo dell'appalto	8
Articolo 3 - Durata dell'appalto	8
Articolo 4 - Normativa di riferimento	8
Articolo 5 - Obiettivo dell'appalto	8
Articolo 6 - Tipologia degli interventi	9
Articolo 7 - Tipologie di manutenzione	9
Articolo 8 - Cadenze degli interventi	9
Articolo 9 - Piano di manutenzione	9
Articolo 10 - Interventi di riqualificazione degli impianti	10
Articolo 11 - Riparazione o sostituzione di componenti	10
Articolo 12 - Modalità di esecuzione	10
Articolo 13 - Esecuzione dei lavori	12
Articolo 14 - Esclusione delle prestazioni a carico della ditta assuntrice	12
Articolo 15 - Interventi su chiamata – Pronto intervento	13
Articolo 16 - Visite straordinarie	13
Articolo 17 - Formazione del personale della committente	13
Articolo 18 - Fornitura e posa targhe	13
Articolo 19 - Documenti che fanno parte del contratto	14
Articolo 20 - Disposizioni particolari riguardanti il servizio	14
Articolo 21 - Risoluzione del contratto per violazione delle condizioni di Capitolato	14
Articolo 22 - Risoluzione del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori	14
Articolo 23 - Mancata realizzazione di opere ordinate	15
Articolo 24 - Recesso	15
Articolo 25 - Cessione del contratto, del credito e subappalto	15
Articolo 26 - Deposito cauzionale	15
Articolo 27 - Trasformazione delle imprese	16
Articolo 28 - Assicurazioni a carico dell'impresa	16
Articolo 29 - Contratto e spese di registrazione	16
Articolo 30 - D.Lgs. 81/2008 – Adempimenti del soggetto aggiudicatario	16
Articolo 31 - Documentazione	16
Articolo 32 - Disposizioni generali relative ai prezzi	17
Articolo 33 - Contabilizzazione e pagamenti	17

Articolo 34 - Disattivazione di impianti	18
Articolo 35 - Invariabilità dei Prezzi	18
Articolo 36 - Revisione periodica del prezzo	18
Articolo 37 - Termini di pagamento	18
Articolo 38 – Responsabile del Servizio	18
Articolo 39 - Personale	18
Articolo 40 - Requisiti del personale	19
Articolo 41 - Piano di sicurezza fisica dei lavoratori	19
Articolo 42 - Denuncia dell'appalto agli Enti previdenziali ed assistenziali	19
Articolo 43 - Norme a tutela dei lavoratori	19
Articolo 44 - Orario di lavoro	19
Articolo 45 - Consegna degli impianti	20
Articolo 46 - Riconsegna al termine della gestione	20
Articolo 47 - Attestazione di buon funzionamento	20
Articolo 48 - Opere non conformi	20
Articolo 49 - Reclami	20
Articolo 50 - Acquisti sul libero mercato	20
Articolo 51 - Corrispondenza dei materiali e delle forniture	20
Articolo 52 - Garanzia sui materiali	21
Articolo 53 - Attrezzature per lo svolgimento del servizio	21
Articolo 54 - Privative e brevetti	21
Articolo 55 - Certificato di regolare esecuzione	21
Articolo 56 - Controlli	21
Articolo 57 - Responsabilità del soggetto aggiudicatario	21
Articolo 58 - Oneri a carico del soggetto aggiudicatario	21
Articolo 59 - Penalità	22
Articolo 60 - Modalità di applicazione delle penali	23
Articolo 61 - Inderogabilità dei termini di esecuzione	23
Articolo 62 - Spese contrattuali, imposte, tasse	23
Articolo 63 - Foro competente	23
Articolo 64 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.)	23
ELENCO PREZZI	24