

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

Delibera N° 765 del 09/08/2024

---

**OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARIA\_2023\_405.1/L05 "AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMMOBILI – EDILE, FABBRO E FALEGNAME IN FAVORE DEGLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 1 DELLA L.R. N. 30 DEL 27/12/2006" - CIG DERIVATO B2A159A9E6**

---

**Atto deliberativo adottato dal Direttore Generale Dott. Andrea Frignani nominato con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1654 del 21 dicembre 2023**

**PER IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Sottopone l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, attestandone la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità.

Il Referente della pratica  
(Ing. Martina Zenevre)

Per il Dirigente Responsabile  
della SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Arch. Andrea Borlini)

**IL GESTORE DI BUDGET**

Attesta che i costi derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il budget assegnato e sono imputati secondo la sotto riportata tabella:

Bilancio	Conto	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 54.442,61	2024	2024001462
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 6.049,18	2024	2024001464
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 130.662,25	2025	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 14.518,03	2025	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 130.662,25	2026	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 14.518,03	2026	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 76.219,65	2027	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 8.468,85	2027	//
<b>Totale</b>		<b>€ 435.540,85</b>		

Per il Dirigente responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Arch. Andrea Borlini)

---

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ**

Verificato il dettaglio dei costi come da tabella di dettaglio del gestore di budget, attesta la regolarità contabile del presente provvedimento.

Per il Dirigente responsabile della SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità  
(Dott. Alberto Maria Giorgieri) – Dott.ssa Silvia Chiodi

---

## PER IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Richiamata** la D.G.R. n. X/4493 del 10 dicembre 2015 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Pavia (ASST di Pavia), operativa dal 1 gennaio 2016, subentrata, ai sensi dell'art.2, comma 8 della L.R. n.23/2015 e s.m.i. in tutte le funzioni precedentemente svolte dall'Azienda Ospedaliera della provincia di Pavia (soppressa dal 31 dicembre 2015) nonché in tutte le funzioni erogative svolte dalla ASL di Pavia sino al 31 dicembre 2015;

**Vista** la DGR n. XII/1654 del 21 dicembre 2023, con la quale il Dott. Andrea Frignani è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia, per il periodo dal 1 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026;

**Premesso** che:

- nelle more di espletamento della gara di manutenzione delle opere da fabbro da parte della Centrale degli Acquisti Regionale tali interventi sono stati affidati con determinazione dirigenziale n. 194 del 15 marzo 2023 alla Società DCE S.r.l.s. con sede in Siziano (PV), in Via Stelvio, 5;
- in data 01 maggio 2024 è scaduto il contratto relativo alle opere in argomento ed in data 07 maggio 2024 è stata approvata la proroga per ulteriori mesi 6 con Determina dirigenziale n. 447;

**Preso atto** che:

- ARIA ha espletato la gara "ARIA\_2023\_405.1 – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della fornitura del Servizio di Manutenzione immobili -Edile, Fabbro e Falegname, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006;
- ARIA ha stipulato in data 27 marzo 2024 la "Convenzione per l'affidamento della fornitura del Servizio di Manutenzione Immobili – edile, fabbro e falegname, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.r. n. 30 del 27/12/2006;
- il Lotto 5 riferito all'ASST di Pavia è stato aggiudicato alla Società C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, con sede legale in Monduno (BA), Via Vigili de Fuoco Caduti in Servizio, 10;
- che la durata della Convenzione è di 36 mesi decorrenti dal 15 aprile 2024;
- che i singoli contratti di fornitura, stipulati dalle Amministrazioni Contraenti mediante Ordinativi di Fornitura (OdF), hanno durata pari alla durata della Convenzione stessa e decorrenza dalla data di sottoscrizione.

**Visto** l'art. 1, comma 449 della Legge n. 296/2006 e s.m.i. ai sensi del quale le aziende del servizio sanitario sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate dalle centrali regionali;

**Richiamata** la DGR 1827 del 31 gennaio 2024 "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2024 – (di concerto con il Vicepresidente Alparone e gli assessori Lucchini e Fermi) ed in particolare il punto 10.3 "Acquisti SSR" dell'Allegato 10;

**Rilevato** che per il servizio di manutenzione in argomento il fabbisogno di ASST di Pavia è pari a € 357.000,70 (I.V.A. 22% esclusa e costi della sicurezza inclusi) come articolato nella tabella sotto riportata:

<b>FORNITURA DEL SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRO, FALEGNAME E VETRAIO</b>	
Servizio manutenzione opere da fabbro	€ 357.000,70
I.V.A. 22%	€ 78.540,15
<b>TOTALE</b>	<b>€ 435.540,85</b>
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE ART. 45 D.LGS 36/2023	€ 5.712,01

**Ritenuto** pertanto di procedere, successivamente alla adozione del presente provvedimento all'emissione dell'ordinativo di fornitura (OdF) tramite portale regionale NECA;

**Ritenuto** di procedere con la nomina ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) nonché ai sensi dell'art 114 del citato decreto del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.);

**Preso atto** che il costo derivante dal presente provvedimento, ammonta a € 357.000,70 oltre a I.V.A. 22 %, per un importo complessivo pari ad € 435.540,85 è stato registrato presso la SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per € 54.442,61 al conto n° 621010 OSP. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, per € 6.049,18 al conto n° 621010 TER. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, ed agli esercizi 2025 – 2026 – 2027 per gli importi indicati nella tabella sotto riportata:

Bilancio	Conto	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 54.442,61	2024	2024001462
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 6.049,18	2024	2024001464
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 130.662,25	2025	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 14.518,03	2025	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 130.662,25	2026	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 14.518,03	2026	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 76.219,65	2027	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili) CIG	€ 8.468,85	2027	//
<b>Totale</b>		<b>€ 435.540,85</b>		

**Considerato** che la presente proposta è formulata nel rispetto della normativa regolante la materia;

Propone l'adozione della conseguente deliberazione

## IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti con la sottoscrizione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario dell'Azienda;

### DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di aderire alla Convenzione ARIA\_2023\_405.1/L05 per l'affidamento della fornitura del Servizio di Manutenzione Immobili – edile, fabbro e falegname, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale aventi sede nel territorio della Lombardia stipulata con la Società C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, con sede legale in MONDUNO (BA), Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio n. 10;
2. di nominare ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'arch. Andrea Borlini, Dirigente Architetto afferente alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
3. di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 cui demandare il compito di controllo tecnico, contabile e amministrativo, il geom. Alessandro Giacalone, assistente Amm.vo della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di approvare il quadro economico del servizio di manutenzione opere da fabbro, falegname e vetraio così come articolato nella tabella sottostante:

FORNITURA DEL SERVIZIO MANUTENZIONE FABBRIO, FALEGNAME E VETRAIO	
Servizio manutenzione opere da fabbro	€ 357.000,70
I.V.A. 22%	€ 78.540,15
TOTALE	€ 435.540,85
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE ART. 45 D.LGS 36/2023	€ 5.712,01

5. di destinare l'importo complessivo di € 5.712,01 per incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 da ripartire secondo i criteri di riparto del Regolamento di cui si doterà l'ASST di Pavia;
6. di dare atto che i fondi di cui al precedente punto 5 saranno erogati da Regione Lombardia solo a seguito della validazione dei dati da parte del RUP sul portale regionale dedicato;
7. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, ammonta a € 357.000,70 oltre a I.V.A. 22 %, per un importo complessivo pari ad € 435.540,85 è stato registrato presso la SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per € 54.442,61 al conto n° 621010 OSP. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, per € 6.049,18 al conto n° 621010 TER. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, ed agli esercizi 2025 – 2026 – 2027 per gli importi indicati nella tabella riportata nelle premesse;

8. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo, giusta l'art. 17, c. 4 e 6, della legge regionale n. 33/2009 e s.m.i., disponendone la pubblicazione all'albo on line e la messa a disposizione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

**IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Paolo FORMIGONI)**  
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott. Tommaso REDAELLI)**  
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO  
(Dott. Giancarlo IANNELLO)**  
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Andrea FRIGNANI)**  
Firmato digitalmente