

Sistema Socio Sanitario

Regione  
Lombardia

ASST Pavia

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

Delibera N° 751 del 02/08/2024

**OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARIA\_2022\_410 - LOTTO 8  
"AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE, IN FAVORE  
DEGLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 1 DELLA  
L.R. N. 30 DEL 27/12/2006 E ALER REGIONE LOMBARDIA CIG DERIVATO  
A05F956D15**

**Atto deliberativo adottato dal Direttore Generale Dott. Andrea Frignani nominato con  
Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1654 del 21 dicembre 2023**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Sottopone l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, attestandone la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità.

Il Referente della pratica  
(Dott. Davide Emanuelli)

Il Dirigente Responsabile  
della SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Arch. Luciano De Castro)

**IL GESTORE DI BUDGET**

Attesta che i costi derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il budget assegnato e sono imputati secondo la sotto riportata tabella:

Bilancio	Conto	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 50.955,50	2024	2024001435
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 5.661,72	2024	2024001436
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 122.293,20	2025	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 13.588,13	2025	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 122.293,20	2026	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 13.588,13	2026	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 71.337,70	2027	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 7.926,41	2027	//
<b>Totale</b>		<b>€ 407.644,00</b>		

Il Dirigente responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Arch. Luciano De Castro)

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ**

Verificato il dettaglio dei costi come da tabella di dettaglio del gestore di budget, attesta la regolarità contabile del presente provvedimento.

Il Dirigente responsabile della SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità  
(Dott. Alberto Maria Giorgieri)

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Richiamata** la D.G.R. n. X/4493 del 10 dicembre 2015 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Pavia (ASST di Pavia), operativa dal 1 gennaio 2016, subentrata, ai sensi dell'art.2, comma 8 della L.R. n.23/2015 e s.m.i. in tutte le funzioni precedentemente svolte dall'Azienda Ospedaliera della provincia di Pavia (soppressa dal 31 dicembre 2015) nonché in tutte le funzioni erogative svolte dalla ASL di Pavia sino al 31 dicembre 2015;

**Vista** la DGR n. XII/1654 del 21 dicembre 2023, con la quale il Dott. Andrea Frignani è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia, per il periodo dal 1 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026;

### Premesso:

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 182 del 10 marzo 2020 è stato disposto di aderire alla Convenzione ARCA\_2018\_086 "Appalto specifico per l'affidamento del servizio di manutenzione verde per gli Enti Sanitari" – lotto 5 (Provincia di Pavia e Lodi) per un importo di € 625.420,00 (oltre I.V.A.);
- che a seguito dei numerosi interventi di manutenzione sopraggiunti, tale importo risulta eroso e occorre pertanto procedere ad una nuova adesione ad una Convenzione attiva ARIA inerente al servizio di manutenzione del verde;

### Preso atto che:

- ARIA ha espletato la gara "ARIA\_202\_410 – Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della fornitura del Servizio del verde, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006 e ALER Regione Lombardia";
- ARIA ha stipulato in data 29 agosto 2023 la "Convenzione per l'affidamento della fornitura del Servizio del verde, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006 e ALER Regione Lombardia;
- il Lotto 8 riferito alla Provincia di Pavia è stato aggiudicato alla Società ZANOTTI S.r.l., con sede legale in Voghera (PV), Località Cascina del Conte, 36;
- sulla base della documentazione della procedura lo sconto offerto sui listini prezzi posti a base di gara è pari al 16,20 %;

**Visto** l'art. 1, comma 449 della Legge n. 296/2006 e s.m.i. ai sensi del quale le aziende del servizio sanitario sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate dalle centrali regionali;

**Richiamata** la DGR 1827 del 31 gennaio 2024 "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2024 – (di concerto con il Vicepresidente Alparone e gli assessori Lucchini e Fermi) ed in particolare il punto 10.3 "Acquisti SSR" dell'Allegato 10;

**Rilevato** che per il servizio di manutenzione in argomento, il fabbisogno dell'ASST di Pavia è pari a € 334.134,43 (I.V.A. 22 % esclusa e costi della sicurezza inclusi), come articolato nella tabella sotto riportata:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE	
Servizio a base d'appalto	334.134,43
I.V.A. 22 %	73.509,57
Totale	407.644,00
Incentivi funzioni tecniche art. 113	6.682,69

**Ritenuto** pertanto di procedere, successivamente all'adozione del presente provvedimento, all'emissione dell'Ordinativo di Fornitura (OdF) tramite portale regionale NECA;

**Ritenuto** altresì di procedere con la nomina ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 101 del citato Decreto del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), nonché del gruppo di lavoro a supporto del R.U.P., così come definito dall'art. 5.2 del Regolamento aziendale REG05.727DAM02.51901;

**Preso atto** che il costo derivante dal presente provvedimento ammonta a € 334.134,43 oltre a I.V.A. 22 %, per un importo complessivo pari ad € 407.644,00 ed è stato registrato presso la SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per € 50.955,50 al conto n° 621010 OSP. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, per € 5.661,72 al conto n° 621010 TER. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, ed agli esercizi 2025 – 2026 – 2027 per gli importi indicati nella tabella sotto riportata:

Bilancio	Conto	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 50.955,50	2024	2024001435
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 5.661,72	2024	2024001436
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 122.293,20	2025	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 13.588,13	2025	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 122.293,20	2026	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 13.588,13	2026	//
Osp.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 71.337,70	2027	//
Ter.	621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili)	€ 7.926,41	2027	//
<b>Totale</b>		<b>€ 407.644,00</b>		

**Considerato** che la presente proposta è formulata nel rispetto della normativa regolante la materia;

Propone l'adozione della conseguente deliberazione

### IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti con la sottoscrizione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario dell'Azienda;

### D E L I B E R A

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di aderire alla Convenzione ARIA\_2022\_410 LOTTO 8 per l'affidamento della fornitura del Servizio di Manutenzione del verde in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale e ALER Regione Lombardia con la Società ZANOTTI S.r.l., con sede legale in Voghera (PV), Località Cascina del Conte, 36;
2. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) Andrea Borlini, Dirigente Architetto afferente della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

3. di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il dott. Davide Emanuelli, assistente amministrativo della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di demandare, con apposito provvedimento del R.U.P., la nomina del gruppo di lavoro di cui all'art. 5.2 del Regolamento aziendale REG05.727DAM02.51901;
5. di approvare il quadro economico del servizio di manutenzione del verde, così come articolato nella tabella sottostante:

<b>SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE</b>	
Servizio a base d'appalto	334.134,43
I.V.A. 22%	73.509,57
<b>Totale</b>	<b>407.644,00</b>
Incentivi funzioni tecniche art. 113	6.682,69

6. di destinare l'importo complessivo di € 6.682,69 per incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. da ripartire secondo le modalità stabilite dal Regolamento aziendale REG05.727DAM02.51901 approvato con Delibera 1292 del 27 dicembre 2023;
7. di dare atto che i fondi di cui al precedente punto 5 saranno liquidati da Regione Lombardia solo a seguito della validazione dei dati da parte del R.U.P. sul portale regionale "Calcolo fondo ex art. 113";
8. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, ammonta a € 334.134,43 oltre a I.V.A. 22 %, per un importo complessivo pari ad € 407.644,00 ed è stato registrato presso la SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per € 50.955,50 al conto n° 621010 OSP. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, per € 5.661,72 al conto n° 621010 TER. (Manutenzione ordinaria agli immobili) sull'esercizio 2024, ed agli esercizi 2025 – 2026 – 2027 per gli importi indicati nella tabella riportata in parte motiva;
9. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo, giusta l'art. 17, c. 4 e 6, della legge regionale n. 33/2009 e s.m.i., disponendone la pubblicazione all'albo on line e la messa a disposizione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

**IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO**  
**(Dott. Paolo Formigoni)**  
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE  
SANITARIO**  
**(Dott. Tommaso Redaelli)**  
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO**  
**(Dott. Giancarlo Iannello)**  
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. Andrea Frignani)**  
Firmato digitalmente