



**COMPLETAMENTO OPERE ED ADEGUAMENTO CENTRALE DI  
STERILIZZAZIONE ALLE NORME DI ACCREDITAMENTO PRESIDIO  
OSPEDALIERO DI VARZI**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI  
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA  
(Decreto 31 ottobre 2013, n. 143)**

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n. 143):

- a. Parametro **V**, dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. Parametro **G**, relativo alla complessità della prestazione;
- c. Parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione;
- d. Parametro base **P**, che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso "CP", con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera "V", il parametro "G" corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro "Q" corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera ed il parametro base "P" secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V+G+Q+P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino ad Euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore ad Euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI REALTIVI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA:

### PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA OPERE DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO CENTRALE STERILIZZAZIONE ALLE NORME DI ACCREDITAMENTO SOEPDALE DI VARZI

CATEGORIE D'OPERA	I.D. OPERE		Grado Complessità <b>G</b>	Costo Categorie (€) <b>V</b>	Parametri Base <b>P</b>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di Riabilitazione, Poli scolastici, università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20	372.330	8,910562%
IMPIANTI MECCANICI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali-impianti sanitari-impianti di fognatura domestica o industriali ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto- reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi- Impianti per la distribuzione dell'aria compressa	0,75	31.968	18,780248%
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	Impianti di riscaldamento, Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria; Impianti meccanici di distribuzione fluidi; Impianto solare termico	0,85	319.469	9,283889%
IMPIANTI ELETTRICI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori ed impianti pilota di tipo semplice	1,30	205.345	10,499052%

Costo complessivo dell'opera: € 929.112,00

	<b>Corrispettivo</b>	<b>Spese</b>
Progetto esecutivo	33.465,68	8.365,75
Relazioni specialistiche	8.632,05	2.158,00

Totale prestazione: € 52.621,48 arrotondato ad € 52.600,00

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri "Q" di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.10</b>		
<b>A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1 lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/2010	2.786,84
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1 lettera c) D.P.R. 207/2010)	5.175,56
QbIII.03	Computo metrico estimativo. Quadro economico, elenco prezzi e eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettera f) g), i) D.P.R. 207/2010)	1.592,48
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettera l) h) D.P.R. 207/2010)	796,24
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1 lettera e) D.P.R. 207/2010)	796,24
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata- Integrazione delle prestazioni specialistiche	1.194,36
QbIII.07	Piano di sicurezza e coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f) D.P.R. 207/2010)	3.981,20
QbIII.11	Supporto al RUP per la validazione del progetto	398,12
	Totale	16.721,05
<b>B) RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>		
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	2.388,72
QbII.10	Relazione idrologica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	1.194,36
QbII.11	Relazione idraulica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	1.194,36
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	1.194,36
QbII.13	Relazione geologica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	2.660,24
	Totale	8.632,05

<b>IMPIANTI IA.01</b>		
<b>A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/2010	675,41
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1 lettera c) D.P.R. 207/2010)	225,14
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, elenco prezzi e eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g) i) D.P.R. 207/2010)	225,14
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1 lettera e) D.P.R. 207/2010)	135,08
QbIII.11	Supporto al RUP per la validazione del progetto (art. 55 D.P.R. 207/2010)	45,03
	<b>Totale</b>	<b>1.305,80</b>

<b>IMPIANTI IA.02</b>		
<b>A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/2010	3.781,54
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1 lettera c) D.P.R. 207/2010)	1.260,51
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, elenco prezzi e eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g) i) D.P.R. 207/2010)	1.260,51
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1 lettera e) D.P.R. 207/2010)	756,31
QbIII.11	Supporto al RUP per la validazione del progetto (art. 55 D.P.R. 207/2010)	252,10
	<b>Totale</b>	<b>7.310,98</b>

<b>IMPIANTI IA.04</b>		
<b>A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/2010	4.204,06
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1 lettera c) D.P.R. 207/2010)	1.401,35
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, elenco prezzi e eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g) i) D.P.R. 207/2010)	1.401,35
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1 lettera e) D.P.R. 207/2010)	840,81
QbIII.11	Supporto al RUP per la validazione del progetto (art. 55 D.P.R. 207/2010)	280,27
	<b>Totale</b>	<b>8.127,85</b>