

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Pavia

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

Delibera N° 1082 del 29/11/2024

OGGETTO: "AMBITO C: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO PADIGLIONE DODECAGONO DEL P.O. SAN MARTINO DI MEDE" -CUP F62C22000310002 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

Atto deliberativo adottato dal Direttore Generale Dott. Andrea Frignani nominato con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1654 del 21 dicembre 2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
in qualità di responsabile unico del procedimento

Sottopone l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, attestandone la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità, precisando che dal presente atto non derivano oneri economici a carico del bilancio aziendale.

Il Referente della pratica
(dott.ssa Carmela Alfieri)

Il Dirigente Responsabile
della SC Gestione Tecnico Patrimoniale
(Arch. Luciano De Castro)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamata la D.G.R. n. X/4493 del 10 dicembre 2015 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Pavia (ASST di Pavia), operativa dal 1 gennaio 2016, subentrata, ai sensi dell'art.2, comma 8 della L.R. n.23/2015 e s.m.i. in tutte le funzioni precedentemente svolte dall'Azienda Ospedaliera della provincia di Pavia (soppressa dal 31 dicembre 2015) nonché in tutte le funzioni erogative svolte dalla ASL di Pavia sino al 31 dicembre 2015;

Vista la DGR n. XII/1654 del 21 dicembre 2023, con la quale il Dott. Andrea Frignani è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia, per il periodo dal 1 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026;

Preso atto:

- della deliberazione di Giunta Regionale n. XI/6681 in data 18 luglio 2022 avente ad oggetto "*Programma regionale straordinario investimenti in sanità- determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi -I Provvedimento*" con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi di cui alla ricognizione finalizzata alla redazione del Piano Pluriennale degli investimenti in sanità nonché le indicazioni operative in merito alla modalità di utilizzo e monitoraggio delle risorse, rinviando a successivo provvedimento della Direzione Generale Welfare le relative assegnazioni ed impegni di spesa, interventi tra i quali figura "*Ambito C: Adeguamento alla normativa antincendio Padiglione Dodecagono del P.O. San Martino di Mede*" per l'importo complessivo di €1.500.000,00;
- del decreto della Direzione Generale Welfare n. 12385 del 31 agosto 2022 recante "*Assegnazione e impegno di € 37.212.413,00 di cui alla D.G.R. n. XI/6681/2022 – Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità- Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento dei contributi - I Provvedimento*" con il quale sono stati assegnati ed impegnati per questa ASST € 1.500.000,00 per l'intervento in argomento;
- della deliberazione n. 910 del 29 settembre 2022 avente ad oggetto "Presa d'atto della Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/6681 del 18 luglio 2022 recante "programma regionale straordinario investimenti in sanità – determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi" e del decreto n.12385 del 31 agosto 2022 della Direzione Generale Welfare" con la quale è stato, tra l'altro, disposto di nominare Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento "Ambito C: Adeguamento alla normativa antincendio Padiglione Dodecagono del P.O. San Martino di Mede" l'Arch. Luciano De Castro, Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale ora SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Richiamati:

- il contratto Rep. 81 del 22 marzo 2023 stipulato con la Società Inc. Ambiente e Territorio S.r.l. con sede in Lodi via Polenghi Lombardo, 13 per l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo ed il Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione;
- il contratto Rep. 146 del 10 luglio 2024 stipulato con l'RTP Pool Engineering S.r.l. (capogruppo) con sede in Mareno di Piave (TV), Via San Pio X, 6 – Studio Striolo Fochesato & Partners – Manens & Tisf S.p.A. per l'incarico di Direzione lavori e

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- il contratto Rep. 198 del 06 novembre 2024 stipulato con la Società Sagi Consulting S.r.l. con sede in San Benedetto del Tronto (AP), via Pasubio, 20 per l'incarico di verifica preventiva della progettazione esecutiva;

Viste le determinazioni dirigenziali n. 641 del 28 agosto 2023 e n. 878 del 13 novembre 2023 con cui sono stati approvati, rispettivamente, il PFTE e il progetto definitivo;

Richiamato il rapporto conclusivo della verifica preventiva della progettazione esecutiva di cui all'art. 42 e dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 acquisito a protocollo al n. 82603 in data 14 novembre 2024;

Atteso che il progettista ha consegnato in data 27 novembre 2024 gli elaborati costituenti il progetto esecutivo così come integrati ed aggiornati in sede di verifica preventiva della progettazione esecutiva ed acquisiti al protocollo ai nn. 85674, 85681 e 85688;

Visto il verbale di validazione del RUP redatto in data 27 novembre 2024 ed acquisito al protocollo interno in data 28 novembre 2024 al n. 85900;

Richiamato il Quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

A		
Importo dei lavori – Appalto a corpo		
A1	Opere	
	Lavori a corpo	1.010.964,21
	OG1 edile	528.862,17
	OS30 elettrici	294.050,19
	OS28 meccanici	188.051,85
	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	27.356,82
	Totale A	1.038.321,03
B		
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Opere in diretta amministrazione	0,00
B4	Imprevisti (compresi oneri ed IVA)	52.000,00
B6	Revisione prezzi di cui agli art. 9, 60 e 120 del D.Lgs 36/2023	38.500,00
B7	B7.1 Spese tecniche progettazione, direzione lavori e CSP CSE	
	PFTE - Progettazione definitiva - Progettazione esecutiva - CSP	94.676,22
	direzione lavori	73.074,04
	B7.2 Verifiche e collaudi	
	verifica	8.263,97
B8	Commissioni giudicatrici	5.000,00
B9	Spese pubblicitarie	5.000,00
B10	Contributo ANAC	660,00
B11	Supporto al RUP (oneri compresi)	8.968,29
B13	Incentivi funzioni tecniche (art.45 del D.Lgs 36/2023) (compresi oneri ed IVA)	20.486,78
B14	CNAPAIA (pari al 4%)	7.040,57
B15	B15.1 IVA su opere e revisione prezzi (pari a 10%)	107.682,10
	B15.2 IVA su opere in diretta amministrazione (pari a 22%)	0,00
	B15.3 IVA su spese tecniche (pari al 22%)	40.272,06
B16	Arrotondamenti	54,94
	Totale somme a disposizione B	461.678,97
	Totale complessivo	1.500.000,00

Richiamato l'art. 17 D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato altresì l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00, le Stazioni Appaltanti possono procedere mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023;

Visti i documenti della procedura allo scopo predisposti, con particolare riguardo all'avviso indagine di mercato, schema di lettera d'invito/disciplinare, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e modulistica per la presentazione dell'offerta;

Dato atto che la procedura sarà espletata esclusivamente tramite piattaforma telematica Sintel ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto, altresì, che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.lgs. 36/2023, nella forma della scrittura privata non autenticata;

Ritenuto, trattandosi di intervento soggetto a termine perentorio di realizzazione secondo le regole di erogazione del finanziamento regionale, di richiedere, ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.lgs. 36/2023, la garanzia provvisoria al fine di coprire un'eventuale mancata aggiudicazione e mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario;

Ritenuto di garantire, l'osservanza di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari con l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) mediante l'interoperabilità fra la piattaforma telematica ARIA MIAP e l'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Atteso che, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. 36/2023, occorre individuare il Responsabile Unico del Progetto nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare;

Visti e richiamati:

- l'art.14, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi del quale "Il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti della procedura. Quando la stazione appaltante prevede premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tiene conto nel calcolo dell'importo stimato dell'appalto";

- l'art.120 comma 9 del D.Lgs. n.36/2023 ai sensi del quale "Nei documenti di procedura iniziali può essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto";

Individuato, in relazione a quanto sopra esposto, un valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, pari ad € 1.245.985,24 oltre IVA di legge (comprensivo dell'importo dell'eventuale variazione sino alla concorrenza di un quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023);

Ritenuto di procedere alla formale approvazione del progetto esecutivo e dei relativi documenti per esperire la procedura di affidamento;

Considerato che la presente proposta è formulata nel rispetto della normativa regolante la materia;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 ed in particolare l'art. 70, comma 6, in forza del quale spetta ai Dirigenti la competenza relativa all'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del decreto stesso;

Propone l'adozione della conseguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti con la sottoscrizione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario dell'Azienda;

D E L I B E R A

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il progetto esecutivo da porre a base della procedura redatto dalla Società Inc. Ambiente e Territorio S.r.l. con sede in Lodi, Via Polenghi Lombardo, 13;
2. di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.lgs 36/2023 l'indizione di una procedura negoziata senza bando, da aggiudicarsi con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di "Ambito C: Adeguamento alla normativa antincendio Padiglione Dodecagono del P.O. San Martino di Mede", per un importo a base della procedura pari a € 1.038.321,03 (già comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e al netto dell'IVA;
3. di approvare il Quadro economico dell'intervento riportato in parte motiva;
4. di approvare la documentazione della procedura negoziata (avviso indagine di mercato, schema di lettera d'invito/disciplinare, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e modulistica per la presentazione dell'offerta) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se non materialmente allegata;
5. di selezionare gli operatori economici da invitare alla presente procedura tramite indagine di mercato;
6. di dare atto che l'Azienda si riserva la facoltà, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 120 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e al ricorrere delle condizioni previste dalla

normativa vigente, di disporre aumenti delle prestazioni sino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale;

7. di nominare Responsabile Unico del Progetto l'arch. Andrea Borlini, Dirigente afferente alla SC Gestione Tecnica Patrimoniale al quale dare mandato per i relativi e conseguenti adempimenti riguardanti il presente provvedimento;
8. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo, giusta l'art. 17, c. 4 e 6, della legge regionale n. 33/2009 e sm.i., disponendone la pubblicazione all'albo on line e la messa a disposizione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

**IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Paolo FORMIGONI)**
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Tommaso REDAELLI)**
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(Dott. Giancarlo IANNELLO)**
Firmato digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Andrea FRIGNANI)**
Firmato digitalmente