

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Pavia

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 603 del 20/10/20

**OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARCA_2018_091 "SERVIZIO
MANUTENZIONE EDILE (LOTTO 6 PROVINCIA DI PAVIA E LODI)" CIG
8464193905**

**Atto deliberativo adottato dal Direttore Generale dott. Michele Brait nominato con
Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XI/1084 del 17 dicembre
2018.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE
in qualità di responsabile unico del procedimento

Sottopone l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, attestandone la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità.

Il funzionario istruttore
(Daniela Fosstati)

Il dirigente responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
(arch. Luciano De Castro)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'U.O.C. ECONOMICO-FINANZIARIA

Attesta che la spesa presunta complessiva di € 7.153.380,33 (I.V.A. inclusa), scaturente dalla presente proposta, è stata imputata sull'esercizio 2020 sul conto 621010 (manutenzione ordinaria immobili) per € 443.380,33 (Manutenzione ordinaria Immobili Sclavi periodo settembre-novembre 2020) con impegno 2020001538, per € 111.833,33 (Manutenzione ordinaria immobili -CN Costruzioni Generali S.p.A.- dicembre 2020) con impegno n. 202001687 e i rimanenti € 6.598.166,67 prenotati sugli esercizi 2021-2025, come da tabella in delibera.

Il dirigente responsabile dell'U.O.C. Economico-Finanziaria
(dott. Alberto Maria Giorgieri)

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARCA_2018_091 "SERVIZIO MANUTENZIONE EDILE (LOTTO 6 PROVINCIA DI PAVIA E LODI)" CIG 8464193905

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che è in scadenza il contratto opere edili ed affini occorrenti alla manutenzione degli immobili di pertinenza dell'ASST di Pavia affidato, in esito a procedura di gara con evidenza pubblica, alla Società Sclavi Costruzioni Generali S.r.l. di Stradella;

Richiamate le seguenti disposizioni normative:

- l'articolo 15, comma 13 lettera d) della legge 135/2012 che dispone l'obbligo di ricorrere agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione per la P.A. dalle centrali di committenza Regionali (ARIA);
- l'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. che sancisce l'obbligo per gli Enti del Servizio sanitario nazionale di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento, così come costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455 della medesima Legge;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito in Legge 23 giugno 2016, n. 89, che – richiamato tutta la pregressa normativa in materia – ribadisce che gli Enti del Servizio sanitario regionale ricorrono a Consip S.p.A. e al soggetto aggregatore di riferimento per l'adesione alle convenzioni stipulate dalle stesse;
- la L. 28 dicembre 2015 n. 208 "disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge di stabilità 2016) e più precisamente l'articolo 548 che recita "Al fine di garantire la effettiva realizzazione degli interventi di razionalizzazione della spesa mediante aggregazione degli acquisti di beni e servizi; gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario, come individuate dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di cui all'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 avvalendosi, in via esclusiva delle centrali di committenza di riferimento ovvero della Consip S.p.A.";
- le "Regole di gestione del Servizio Sociosanitario 2019" approvate con D.G.R.L. n. XI/1046 in data 17/12/2018 avente ad oggetto "determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2019 (di concerto con gli Assessori Caparini, Piani e Bolognini)" e più precisamente l'art. 2.6.2. "normativa approvvigionamento Enti Sanitari e utilizzo della piattaforma telematica SINTEL" che recita, tra l'altro, "gli enti sanitari non possono attivare procedure di acquisto relativi a beni e/o servizi già oggetto di Contratti/Convenzioni stipulati in loro favore da ARCA S.p.A. o oggetto di Convenzione Consip";
- la deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia DGR n. XI/2672/2019, che evidenzia la necessità per le Aziende Socio Sanitarie Lombarde di aderire in via prioritaria ai contratti/convenzioni attivate dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti e/o da Consip S.p.A. ribadendo quanto già sancito nelle precedenti DGR;

Rilevato che la categoria merceologica servizi di "manutenzione immobili ed impianti" rientra tra le categorie del D.P.C.M. 11 luglio 2018 e s.m.i. per le quali esclusivamente soggetti aggregatori di cui al D.L. 66/2014 possono procedere all'indizione di procedure di gara;

Dato atto:

- che la Centrale di Committenza Regionale ARIA ha attivato in NECA la convenzione ARCA_2018_091 "servizio di manutenzione edile (Lotto 6 provincia di Pavia e Lodi), che risulta di interesse per l'ASST;



- che la durata della Convenzione è di 60 mesi decorrente dalla data di attivazione;
- che la durata di ogni singolo contratto concluso mediante l'emissione di ciascun ordinativo di fornitura (OdF) è pari a 60 mesi decorrente dalla data di stipula dello stesso;

Ritenuto, in ossequio alle richiamate disposizioni normative, di aderire alla convenzione ARCA_2018_091 relativa al servizio di manutenzione edile per gli Enti Sanitari per l'importo annuo di € 1.100.000,00 (I.V.A. esclusa - oneri di sicurezza compresi) di cui € 288.000,00/anno per manutenzione correttiva ed € 812.000,00/anno per manutenzione ordinaria, per la durata contrattuale di anni 5, aggiudicata alla Società C.N. Costruzioni Generali S.p.A. con sede legale in Modugno, nei modi e nei termini della convenzione medesima;

Ritenuto altresì di attivare, nell'ambito della convenzione, anche il servizio opzionale relativo al presidio fisso (n. 2 unità per il polo Oltrepo' e n. 2 unità per il polo Lomellina) le cui condizioni sono state concordate di concerto con l'Impresa, così come previsto dall'art. 11 del capitolato tecnico e riportate nella documentazione sottoscritta dalle parti, agli atti a cura del Responsabile del Procedimento, al quale si fa espresso ed integrale rinvio;

Preso atto della comunicazione in data 9 ottobre 2020 con la quale l'Impresa C.N. Costruzioni Generali S.p.A. comunica la disponibilità ad iniziare il servizio di che trattasi a far data dal 1 dicembre 2020;

Rilevato altresì che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è necessario nominare il Responsabile del Procedimento e che tale ruolo può essere svolto dal Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Pavia, Arch. Luciano De Castro;

Dato atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. occorre procedere alla nomina del Direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.) a cui affidare le prestazioni di verifica e controllo, anche tecnico contabile, del contratto, individuando allo scopo il Geom. Roberto Tenaccioli, Coll.re Tecnico dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

Dato atto che si rende necessario, al fine di consentire un controllo preciso e puntuale delle prestazioni da effettuare, individuare i direttori operativi tra i soggetti operanti nell'U.O.C. a cui affidare i compiti e funzioni atti ad assicurare la regolare esecuzione del contratto;

Vista e valutata la dotazione organica dell'U.O.C. Risorse Strumentali si ritiene di individuare i seguenti soggetti, attribuendo loro le funzioni di direttori operativi:

Ospedale di Voghera e strutture afferenti (Polo Territoriale Oltrepo' e Pavia)

- Geom. Gianni Massa
- Geom. Stefano Gnocchi

Ospedale Broni/Stradella

- Geom. Stefano Gnocchi

Ospedale di Varzi

- Geom. Gianni Massa

Ospedale di Vigevano e strutture afferenti (Polo Territoriale Lomellina)

- Geom. Mariella Fino

Ospedale Mortara

- Geom. Mariella Fino
- Geom. Marco De Ambrogio

Ospedale di Mede

- Geom. Stefano Stramezzi



Ospedale di Casorate Primo
- Geom. Stefano Stramezzi

Evidenziata, nelle more dell'attivazione operativa della suddetta Convenzione ARIA S.p.A. prevista per il mese di dicembre 2020, la necessità di dare continuità alle prestazioni manutentive ordinarie sino a novembre 2020 al fine di mantenere adeguati gli standard igienico sanitari delle strutture dell'ASST all'interno delle quali viene esercitata attività istituzionale, e consentire l'ultimazione degli interventi già iniziati nel periodo dell'emergenza epidemiologia avvalendosi delle prestazioni dell'attuale manutentore, Sclavi Costruzioni Generali S.r.l. di Stradella relative al contratto "opere edili ed affini occorrenti alla manutenzione degli immobili dell'ASST di Pavia" per l'importo di € 363.426,50 (I.V.A. esclusa) oneri di sicurezza compresi;

Preso atto che il costo derivante dal presente provvedimento, ammontante a € 5.863.426,50 oltre a I.V.A. oneri di sicurezza compresi, per un importo complessivo per anni cinque pari ad € 7.153.380,33 (I.V.A. compresa) è stata imputata, sull'esercizio 2020 sul conto 621010 (manutenzione ordinaria immobili) per € 443.380,33 (Manutenzione ordinaria Immobili Sclavi periodo settembre-novembre 2020) con impegno 2020001538, per € 111.833,33 (Manutenzione ordinaria immobili -CN Costruzioni Generali S.p.A.- dicembre 2020) con impegno n. 202001687 ed i rimanenti € 6.598.166,67 prenotati sugli esercizi 2021-2025, come da tabella sotto riportata:

Conto	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
621010(Manutenzione ordinaria immobili)Sclavi Costruzioni Generali (settembre-novembre 2020)	443.380,33	2020	2020001538
621010(Manutenzione ordinaria immobili) CN Costruzioni adesione ARIA (dicembre 2020)	111.833,33	2020	202001687
621010(Manutenzione ordinaria immobili) CN Costruzioni adesione ARIA	1.342.000,00	2021	
621010(Manutenzione ordinaria immobili) CN Costruzioni adesione ARIA	1.342.000,00	2022	
621010(Manutenzione ordinaria immobili) CN Costruzioni adesione ARIA	1.342.000,00	2023	
621010(Manutenzione ordinaria immobili) CN Costruzioni adesione ARIA	1.342.000,00	2024	
621010(Manutenzione ordinaria immobili) CN Costruzioni adesione ARIA	1.230.166,67	2025	
TOTALE	7.153.380,33		

Considerato che la presente proposta è formulata nel rispetto della normativa regolante la materia;

Propone l'adozione della conseguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti con la sottoscrizione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario dell'Azienda;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare l'adesione, anche in ragione degli obblighi normativi vigenti, alla Convenzione ARCA_2018_091, "Servizio di manutenzione edile (Lotto 6 provincia di Pavia e Lodi)" avente per aggiudicatario la Società C.N. Costruzioni Generali S.p.A. con sede legale in Modugno;
2. di dare atto che il contratto derivante dall'adesione alla convenzione in argomento avrà durata di anni 5 (1 dicembre 2020- 30 novembre 2025) per l'importo annuo di € 1.100.000,00 -oneri di sicurezza compresi (I.V.A. esclusa) e che le somme per gli esercizi annuali saranno contabilizzate sui relativi conti di bilancio;
3. di continuare, tenuto conto delle motivazioni di cui in parte motiva, ad avvalersi, alle stesse condizioni contrattuali in essere, sino al 30 novembre 2020, delle prestazioni dell'attuale manutentore, Sclavi Costruzioni Generali S.r.l. di Stradella per le "opere edili ed affini occorrenti alla manutenzione degli immobili dell'ASST di Pavia" al fine di consentire l'ultimazione degli interventi già iniziati nel periodo dell'emergenza epidemiologia sia per mantenere adeguati gli standard igienico sanitari delle strutture dell'ASST per l'importo complessivo di € 363.426,50 (oltre I.V.A. oneri di sicurezza compresi);
4. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento, il Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASST di Pavia, l'Arch. Luciano De Castro;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., Direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.) l'Arch. Luciano De Castro, Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale, a cui affidare le prestazioni di verifica e controllo del contratto;
6. di nominare, al fine di consentire un controllo preciso e puntuale delle prestazioni, i seguenti direttori operativi individuati tra i soggetti operanti nell'U.O.C.:
 - Ospedale di Voghera e strutture afferenti (Polo Territoriale Oltrepo' e Pavia)
 - Geom. Gianni Massa
 - Geom. Stefano Gnocchi
 - Ospedale Broni/Stradella
 - Geom. Stefano Gnocchi
 - Ospedale di Varzi
 - Geom. Gianni Massa
 - Ospedale di Vigevano e strutture afferenti (Polo Territoriale Lomellina)
 - Geom. Mariella Fino
 - Geom. Roberto Tenacchioli
 - Ospedale Mortara
 - Geom. Mariella Fino
 - Geom. Roberto Tenacchioli
 - Geom. Marco De Ambroggi
 - Ospedale di Mede
 - Geom. Stefano Stramezzi
 - Ospedale di Casorate Primo
 - Geom. Stefano Stramezzi



7. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, ammontante a € 5.863.426,50 oltre a I.V.A. oneri di sicurezza compresi, per un importo complessivo per anni cinque pari ad € 7.153.380,33 (I.V.A. compresa) è stata imputata, sull'esercizio 2020 sul conto 621010 (manutenzione ordinaria immobili) per € 443.380,33 (Manutenzione ordinaria Immobili Sclavi periodo settembre-novembre 2020) con impegno 2020001538, per € 111.833,33 (Manutenzione ordinaria immobili -CN Costruzioni Generali S.p.A.- dicembre 2020) con impegno n. 202001687 ed i rimanenti € 6.598.166,67 prenotati sugli esercizi 2021-2025, come da tabella riportata in parte motiva;
8. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo, giusta l'art. 17, c. 4 e 6 della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. disponendone la pubblicazione all'albo on line e la messa a disposizione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Paolo PUORRO)

IL DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Francesco REITANO)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(Dott. Armando M. GOZZINI)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Michele BRAIT)

Relata di pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo on line di questa Azienda Socio-Sanitaria Territoriale dal 20/10/2020 e vi rimane per quindici giorni consecutivi. La deliberazione si compone di n. 6 pagine.

Pavia, il 20 OTT. 2020


Il Direttore Amministrativo
(.....)