



**DISCIPLINARE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, IN FORMA TELEMATICA, DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA LAVORI COMPLETAMENTO NUOVO PADIGLIONE OSPEDALE DI VOGHERA PER REALIZZAZIONE NUOVO PRONTO SOCCORSO SEDE DI DEA – CIG 678749413E CUP F13G15000010002**

**A) OGGETTO DEI SERVIZI ED AGGIUDICAZIONE**

**1) OGGETTO, DURATA DELL'INCARICO E TERMINI**

Il presente disciplinare ha per oggetto l'individuazione di un soggetto cui affidare la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di completamento nuovo padiglione Ospedale di Voghera per realizzazione nuovo pronto Soccorso sede di DEA

Il soggetto, di cui al comma 6 dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 spetta la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva

In particolare:

- La completezza della progettazione
- La coerenza e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
- La realizzabilità della soluzione progettuale prescelta
- I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
- La minimizzazione dei rischi di introduzione di variante e di contenzioso
- La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
- La sicurezza delle maestranze dei lavoratori
- L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
- La manutenibilità delle opere

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico ed il termine ultimo per l'ultimazione della verifica della progettazione definitiva è fissato in 20 giorni naturali e consecutivi. Per la verifica del progetto esecutivo il termine di ultimazione delle operazioni di verifica è fissato in 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di trasmissione della documentazione progettuale.

**L'importo stimato delle prestazioni e delle spese è pari ad € 49.680,00 (euro quarantanovemilaseicentottanta/00), come da allegato "A"**

La suddivisione delle opere è la seguente:

Edilizia per € 884.147,00

Impianto A02 € 426.725,00

Impianti A04 € 400.000,00

I progetti da sottoporre a verifica sono quelli oggetto dell'aggiudicazione dell'appalto "progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori di completamento nuovo padiglione Ospedale di Voghera per realizzazione nuovo Pronto Soccorso sede di DEA" a favore Sclavi Costruzioni Generali S.r.l. di Stradella (capogruppo) in ATI con ETI S.r.l. di Pavia Progettisti indicati: AEDIS Architetti Associati di Seregno (capogruppo) in ATI con A.D.F. Sistemi S.r.l. di Limbiate e Arch. Mara Brozzi di Milano

La presentazione dell'offerta implica accettazione di tutte le clausole del Disciplinare d'incarico senza necessità di specifica dichiarazione.

## **2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti che possono partecipare sono quelli di cui all'art. 26 comma 6 lettera a) e lettera b) del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di seguito riportati:

### a) Requisiti economico-finanziari

Aver conseguito un fatturato globale per servizi di verifica nei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente disciplinare per un importo non inferiore ad € 90.000,00

### b) Requisiti tecnico-organizzativi

Aver espletato negli ultimi 5 anni dalla data di pubblicazione del presente disciplinare almeno 2 servizi di verifica di progetti relativi a lavori analoghi di importo ciascuno almeno pari ad € 800.000,00.

Ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del medesimo decreto lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, di coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.

I concorrenti inoltre non devono trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.;

I soggetti interessati devono essere registrati nella piattaforma SINTEL e qualificati per l'Azienda Socio Sanitaria (ASST) di Pavia ed iscritti alla categoria ATECO M 71.1

## **3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016

L'Azienda Ospedaliera si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione del servizio anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

#### 4) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

##### Criteri di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata con i seguenti criteri di valutazione:

- a) **PREZZO: Max punti 50**
- b) **MERITO TECNICO: Max punti 50**

In particolare

- a) Quanto al punteggio relativo alla voce "prezzo" verranno attribuiti massimo 50 punti con le seguenti modalità:

ribasso complessivo offerto al netto degli oneri di sicurezza: **max punti 50 min punti 0**

secondo la formula più avanti esplicitata;

- b) quanto al punteggio relativo alla voce "Merito Tecnico" verrà attribuito prendendo in esame i criteri più avanti indicati, atti a caratterizzare la soluzione proposta dall'offerente:

##### 1) **Caratteristiche metodologiche dell'offerta: max punti 20 min punti 0**

Verrà valutato, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, la qualità e la garanzia delle prestazioni richieste con particolare riferimento alle risorse tecniche e professionali che il concorrente metterà a disposizione coerentemente con l'incarico in oggetto e con i tempi necessari offerti per l'espletamento del servizio. A tal fine dovrà essere prodotta una relazione descrittiva delle proposte di max 2 fogli in formato A4

;

##### 2) **Professionalità del concorrente ed adeguatezza dell'offerta: max punti 30 min punti 0**

Si riterranno più adeguate quelle proposte che consentiranno di valutare, sulla base di precedenti incarichi di verifica dei progetti, la professionalità desunta anche dalla pregressa esperienza.

Dovrà essere prodotta una relazione riportante la descrizione di massimo tre servizi relativi ad interventi ritenuti dai concorrenti significativi della loro capacità professionale sotto il profilo tecnico.

Inoltre dovrà essere dettagliata per ogni singola voce della prestazione richiesta, l'attività tecnico operativa posta in essere dal concorrente.

##### **Attribuzione del punteggio tecnico**

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi tecnici verranno espressi con due cifre decimali.

L'individuazione dell'offerta tecnica più vantaggiosa verrà effettuata attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K(x) = \sum n [W_i * V(x)_i]$$

Dove

- K(x) rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x

- n è il numero totale di elementi rispetto al quale vengono effettuate le valutazioni
- $W_i$  è il punteggio attribuito all'elemento di valutazione i-esimo
- $V(x)_i$  è il coefficiente riferito all'offerta x e all'elemento di valutazione i-esimo

Il coefficiente  $V(x)$  è compreso tra 0 e 1 e il suo valore è calcolato come la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari (secondo la tabella oltre riportata) con approssimazione al terzo decimale,

**I coefficienti della prestazione dell'offerta rispetto al singolo elemento, sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.**

**Il calcolo dei punteggi avverrà attribuendo, in ragione della maggiore aderenza, completezza, chiarezza, esaustività delle relazioni sulla base delle indicazioni fornite, un giudizio cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 nel modo seguente:**

<b>GIUDIZIO</b>	<b>Coefficienti di prestazione <math>V(x)_i</math></b>
ECCELLENTE	1,00
OTTIMO	0,90
BUONO	0,80
DISCRETO	0,70
SUFFICIENTE	0,60
QUASI SUFFICIENTE	0,50
INSUFFICIENTE	0,40
GRAVEMENTE INSUFFICIENTE	0,30
SCADENTE	0,20
MOLTO SCADENTE	0,10
NON GIUDICABILE	0,00

Terminata tale attribuzione si procederà al calcolo della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari (si calcola la somma dei coefficienti e si divide per il numero dei Commissari).

Il valore definitivo così ottenuto  $[V(a)_i]$  verrà quindi moltiplicato per il peso/punteggio attribuito allo specifico criterio (massimo due decimali, quelli eccedenti verranno automaticamente non considerati) e costituirà il punteggio finale del singolo criterio stesso.

La suddetta metodologia dovrà essere ripetuta per i restanti criteri.

I singoli punteggi attribuiti a tutti i criteri verranno quindi sommati tra di loro: il punteggio complessivo più alto verrà riportato ad "uno" e consegnerà i 50 punti riservati alla "Qualità", mentre i punteggi

complessivi delle altre offerte tecniche saranno proporzionati al predetto punteggio complessivo più alto.

Si precisa che saranno escluse dal procedimento di gara le offerte tecniche che dopo la riparametrizzazione non raggiungeranno la cosiddetta "soglia minima di qualità" individuata nel valore numerico di 25 punti

### **Attribuzione del punteggio economico**

Al prezzo, cui sarà attribuita una importanza ponderale pari a 50/100.

Per la assegnazione del punteggio sarà applicata la formula:

$$P_E = 50 \times R_a / R_{max}$$

in cui  $P_E$  = punteggio da attribuire (max 50),

$R_a$  = ribasso offerto dal concorrente in esame

$R_{max}$  = ribasso più conveniente

## **5) OFFERTE ANOMALE**

Si procederà alla verifica in contraddittorio dell'offerta eventualmente ritenuta anormalmente bassa con le modalità definite dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016; in nessun caso si procederà all'esclusione automatica.

Resta ferma comunque la possibilità per l'Amministrazione di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

## **B) DOCUMENTI E INFORMAZIONI**

### **Documenti a disposizione dei concorrenti:**

Il presente disciplinare ed il disciplinare di incarico sono disponibili sulla piattaforma SINTEL all'indirizzo <https://www.arca.regione.lombardia.it>.

I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti, sia a carattere tecnico che a carattere amministrativo, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma SINTEL .

La stazione appaltante **non è tenuta a rispondere a richieste di chiarimento formulate in modo difforme da quello indicato**; in ogni caso, le eventuali risposte a richieste "irrituali" non impegnano in alcun modo la Stazione Appaltante

Le informazioni e le risposte alle richieste di chiarimenti pubblicate sulla piattaforma SINTEL si intendono note a tutti i concorrenti.

Tali richieste devono pervenire entro e non oltre le **ore 12:00 del 30 NOVEMBRE 2016** e sono esitate entro il **1 DICEMBRE 2016**

Non saranno esaminate le richieste di chiarimenti e i quesiti pervenuti oltre il termine sopra indicato.

Tutte le informazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica attraverso la piattaforma SINTEL.

Gli operatori economici che intendono produrre offerta devono essere abilitati alla piattaforma SINTEL alla categoria M71.1 e qualificati per l'ASST di Pavia

### **C) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per l'espletamento della presente procedura, l'ASST si avvale del Sistema Informatico della Regione Lombardia (Sintel), accessibile dall'indirizzo <https://www.sintel.regione.lombardia.it>, dove sono specificate le modalità di registrazione degli operatori economici al suddetto Sistema (<https://www.sintel.regione.lombardia.it/portal/portal/fwep/default/registrazionesintel/>).

In particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nei documenti "Modalità di utilizzo della Piattaforma Sintel" e "Manuale operativo utente fornitore" scaricabili dal suddetto sito internet.

Gli operatori economici dovranno presentare la propria offerta entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12,00 del giorno 06 DICEMBRE 2016** secondo le modalità previste dalla piattaforma SINTEL

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'ASST avrà facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della quale, si verificassero anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel, o che impediscano di formulare l'offerta.

In caso di necessità di supporto tecnico e operativo per l'espletamento della gara sulla piattaforma Sintel e per segnalare errori o anomalie, è disponibile il numero verde 800.116.738 da lunedì al venerdì dalle 08,00 alle 19,00 e sabato dalle 08,00 alle 14,00.

Per partecipare alla gara, l'offerente dovrà sottoporre l'offerta **in forma telematica** seguendo le modalità descritte sulla piattaforma, e dovrà essere completata con la seguente documentazione:

#### **a) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nell'apposito campo "**requisiti amministrativi**" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa debitamente compilata e **firmata digitalmente** e precisamente:

1. Dichiarazione di possesso dei requisiti "Allegato 1" disponibile sulla piattaforma che dovrà essere compilata in ogni sua parte, firmata digitalmente dal professionista o da persona abilitata ad impegnare l'offerente ed allegata alla piattaforma;
2. Patto di Integrità, "Allegato 2" disponibile sulla piattaforma che dovrà essere reso allegato in piattaforma firmato digitalmente dal professionista o da persona abilitata ad impegnare l'offerente;
3. Il presente disciplinare di gara e la bozza di disciplinare di incarico, disponibili sulla piattaforma firmati digitalmente dal professionista o da persona abilitata ad impegnare l'offerente ed allegati alla piattaforma;

#### **b) DOCUMENTAZIONE TECNICA**

Il concorrente dovrà allegare in piattaforma SINTEL "Busta tecnica" la documentazione tecnica indicata nei punti precedenti firmata digitalmente dal soggetto abilitato ad impegnare l'offerente.

#### **c) OFFERTA ECONOMICA**

Il corrispettivo della presente procedura è fissato a base d'asta €. **49.680,00** IVA e contributi integrativi esclusi.

Nella sezione "offerta economica" della piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà compilare l'apposito campo con l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara.

Al termine della compilazione dell'offerta economica Sintel genererà un documento in formato pdf che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e quindi sottoscritto con firma digitale dal professionista o da persona abilitata ad impegnare l'offerente.

Non saranno ammesse proposte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra proposta propria o altrui.

#### **D) PROCEDURA DI GARA**

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dalla piattaforma SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dalla piattaforma SINTEL medesima in modo segreto, riservato e sicuro.

La stazione appaltante procederà con le operazioni riguardanti lo svolgimento della gara in forma completamente telematica tenuto conto che tutte le operazioni che seguono sono svolte assicurando garanzia di massima trasparenza secondo le procedure previste dal gestore del Sistema.

**Le operazioni di gara avranno luogo il giorno martedì 6 DICEMBRE 2016 alle ore 14,30 presso gli uffici dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale Viale Repubblica n. 88 a Voghera (PV).**

Alle operazioni di gara potrà assistere un rappresentante per ogni concorrente invitato. Nel caso non partecipi il professionista, l'interveniente dovrà produrre una delega rilasciata senza particolari formalità, dal medesimo professionista, che lo autorizzi a partecipare alle operazioni di gara.

La delega dovrà essere presentata obbligatoriamente all'inizio della sessione di gara.

In seduta pubblica si procede alla verifica in via telematica della documentazione amministrativa per l'ammissione al proseguo della procedura.

La mancata presentazione, in forma telematica, della documentazione sopra indicata, comporterà l'impossibilità ad effettuare la verifica dell'offerta presentata, pertanto, in assenza di tale documentazione, l'offerta non potrà essere presa in considerazione.

**Le dichiarazioni presentate incomplete, potranno essere completate su richiesta dell'Amministrazione entro il termine stabilito, pena l'esclusione,**

**ASST di Pavia si riserva, in ogni caso, la facoltà di chiedere alle offerenti integrazioni alla documentazione amministrativa eventualmente mancante o carente.**

L'integrazione della documentazione verrà richiesta in via telematica mediante utilizzo della piattaforma, e la seduta pubblica verrà sospesa sino al recepimento entro i termini indicati della documentazione richiesta.

Una volta verificati i requisiti amministrativi, si procederà, sempre in via telematica, all'apertura delle buste tecniche ed a verificarne il contenuto con le richieste del disciplinare con il rinvio delle attività di valutazione alla Commissione Giudicatrice.

Ultimate le operazioni di valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice si procederà, in seduta pubblica, allo svolgimento delle rimanenti attività (inserimento, in piattaforma SINTEL, dei punteggi tecnici, apertura delle buste "offerte economiche" e "riduzione dei tempi" e lettura della graduatoria generata da SINTEL)

## **E) PUNTI DI CONTATTO**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

U.O.C. Tecnico Patrimoniale

Viale Repubblica, 88

27058 Voghera

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Luciano De Castro

Telefono 0383/695321

Mail: [luciano\\_de\\_castro@asst-pavia.it](mailto:luciano_de_castro@asst-pavia.it)

Pec: [ufficio\\_tecnico@pec.asst-pavia.it](mailto:ufficio_tecnico@pec.asst-pavia.it)